

Szám: 96-9/2015/1.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. szeptember 04.-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Braun Zoltán polgármester
Tóth Gábor alpolgármester
Böndör Tibor
Krausz Jánosné
Kuti Imréné képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző

Braun Zoltán polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1./ A Tolna megyei Kormányhivatal TOB/22/599-1/2015. számú törvényességi felhívásának tárgyalása
Helyi adórendelet megalkotása
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 2./ Kérelem a Társadalmi Ellenőrzési Információs és Településfejlesztési Társulásba történő felvételre
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 4./ JETA pályázatok benyújtása
Előadó: Braun Zoltán polgármester

Az egyes napirendi pontok tárgyalása:

1./ *Napirend*

Erdei Tamás jegyző:

A Tolna Megyei Kormányhivatal Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2003. (XII. 17.); 7/2003.(XII. 17.); 8/2003. (XII. 17.); 9/2003.(XII.17.) számú önkormányzati rendeleteivel kapcsolatban törvényességi felhívást tett.

A felmerült hibákat megszüntettük, az elavult jogszabályi hivatkozásokat korrigáltuk az egységes rendelet a helyi adókról elkészült. Javasolom a határozati javaslat és az új rendelet elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta és a következő rendeletet alkotta:

38/2015. (IX. 04.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Megyei Kormányhivatal TOB/22/599-1/2015. számú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és a szükséges intézkedéseket megteszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdei Tamás jegyző

„Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 7/2015.(IX. 07.) önkormányzati rendelete a helyi adókról.”

2./ Napirend

Braun Zoltán polgármester:

Az előző ülésen beszéltünk arról, hogy felvételünket kérjük a TEIT-be. Elkészül egy levél a csatlakozási szándékról, de úgy gondolom, hogy a testületi határozattal együtt lenne teljes és hivatalos a felvételi kérelem.

Erdei Tamás jegyző:

Javasolom, hogy a következő TEIT ülésre kérje meghívását a település polgármestere.

Braun Zoltán polgármester:

Javasolom a határozat meghozatalát a határozati javaslat alapján.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

39/2015. (IX. 04.) önkormányzati határozat:

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felvételét kéri a Társadalmi Ellenőrzési Információs és Településfejlesztési Társulásba.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: 2015. szeptember 08.

3./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Erdei Tamás jegyző:

A Képviselő-testület minden évben dönt arról, hogy kíván-e csatlakozni a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz. A nyilatkozat beadási határideje 2015. október 1. Javasolom, hogy az Önkormányzat az idei évben is csatlakozzon a pályázathoz.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

40/2015.(IX. 04.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához. A Képviselő-testület pályázat kiírását az általános tájékoztatóban foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 2015. október 01.
Felelős: Erdei Tamás jegyző

4./ Napirend

Braun Zoltán polgármester:

A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány több pályázatot írt ki. „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyban, 15, 5 és 1 M Ft összegekre lesz lehetőség pályázni. 40 település 600 M Ft-ra pályázhat. Minden település legalább 2 pályázattal készül, de a többen 3-mal is. Mindenképpen 15 millió forint alatt kell maradni a közbeszerzési érték miatt. Három pályázatra gondoltam. 1 pályázat a Hegy utcai szolgálati lakás felújítása - 5 lakásos bérlakás energetikai racionalizálása, átalakítása - címen. 2 pályázat a Faluközpont és Templom környékének rendbetétele - Györköny Templom körüli közterület felújítása-. a 3. pályázat pedig Fejlesztési tanulmány készítése tárgyban íródna.

Krausz Jánosné képviselő:

A Faluközpont rendbetétele mindenképpen szerepeljen az egyik pályázatban.

Tóth Gábor alpolgármester:

A „külső” területeken végrehajtott felújításokkal, rendezésekkel kapcsolatban elég negatív a lakosság körében a visszhang. A templom környékének rendbetétele legyen az egyik pályázat témája.

Braun Zoltán polgármester:

Javaslom a három pályázat beadását.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatokat hozta:

41/2015.(IX. 04.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz az alábbiak szerint:

1. A beruházás rövid neve: 5 lakásos bérlakás energetikai racionalizálása, átalakítása
2. A beruházás bruttó beszerzési értéke: 18.793.837,- Ft
3. Az igényelt támogatás: 11.838.637,- Ft

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges nettó 20 % önerőt, azaz 2.959.660,- Ft-ot az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2015. szeptember 15.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

42./2015.(IX. 04.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz az alábbiak szerint:

1. A beruházás rövid neve: Györköny, Templom körüli közterület felújítása
2. A beruházás bruttó beszerzési értéke: 9.896.259,- Ft
3. Az igényelt támogatás: 7.917.007,- Ft

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 20 % önerőt, azaz 1.979.252,- Ft-ot az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2015. szeptember 15.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

43./2015.(IX. 04.) önkormányzati határozat

1. Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által kiírt pályázati kiírás 5. pályázati ablakához illeszkedően pályázatot nyújt be Fejlesztési tanulmány készítése tárgyban.
2. A fejlesztés megvalósításához szükséges önerőt 250.000,- Ft-ot a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2015. szeptember 15.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

5./ Napirend

a./ A sportlétesítmény engedélyes terveinek elkészítése:

Braun Zoltán polgármester:

A Sportlétesítmény engedélyezési terveinek elkészítéséről már döntöttünk a Steel Profession Kft. elküldte a szerződés tervezetét. Határozatot kell hoznunk, hogy a Kft-t bízzuk meg a tervek elkészítésével. Javaslom a határozat meghozatalát.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

44./2015.(IX. 04.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Györkönyi 18. hrsz-ú ingatlanon a sportlétesítmény engedélyes terveinek elkészítésével a Steel Profession Kft-t bízza meg 1.590.000 Ft+ÁFA összegért, a határozat mellékletét képező látványtervek és a szerződés tervezet alapján.

Határidő: 2015.09.15.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

b./ A Hegy utca 162/a. szám alatti ingatlan bérlakássá alakítása:

Braun Zoltán polgármester:

Javaslom, hogy a Hegy utca 162/ A. szám alatti ingatlan átalakítási tervei közül a 2. verziót fogadjuk el.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

45/2015.(IX. 04.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hegy utca 162/a. (7/2. hrsz.) szám alatti önkormányzati épület 5 lakásos önkormányzati bérlakássá történő átalakítás tervei közül a 2. verziót fogadja el - 90 parapet magasságú ablakokkal - a tervek a határozat mellékeltét képezik

Határidő: 2015. 09. 10.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

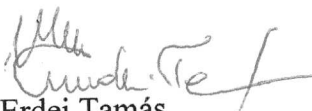
Braun Zoltán polgármester:

Több napirend nem lévén megköszönte a testületi tagok részvételét és az ülést bezárta.

kmf.


Braun Zoltán
polgármester




Erdei Tamás
jegyző

Jelenléti ív

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. szeptember 04.-én megtartott rendkívüli üléséről

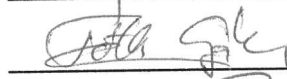
Az ülés helye: Községi Önkormányzat Tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

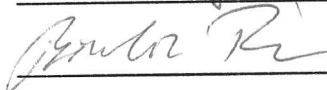
Braun Zoltán polgármester



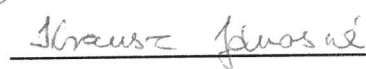
Tóth Gábor alpolgármester



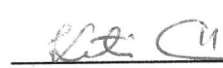
Böndör Tibor



Krausz Jánosné



Kuti Imréné



Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző



MEGHÍVÓ

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. szeptember 04.-én (pénteken) **17,00 órakor** tartandó
rendkívüli ülésére, melyre

szavazati joggal

-

tanácskozási joggal

meghívom.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Tanácskozó Terme
Györköny, Fő u. 53-55.

Napirend

- 1./ A Tolna megyei Kormányhivatal TOB/22/599-1/2015. számú törvényességi felhívásának tárgyalása
Helyi adórendelet megalkotása
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 2./ Kérelem a Társadalmi Ellenőrzési Információs Társulásba történő felvételre
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Csatlakozás a BURSA Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 4./ JETA pályázatok benyújtása
Előadó: Braun Zoltán polgármester

Györköny, 2015. augusztus 31.


Braun Zoltán
polgármester

MEGHÍVÓ

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. szeptember 04.-én (pénteken) 17,00 órakor tartandó
rendkívüli ülésére, melyre

szavazati joggal

-

tanácskozási joggal

meghívom.

Az ülés helye:

Községi Önkormányzat Tanácskozó Terme
Györköny, Fő u. 53-55.

Napirend

- 1./ A Tolna megyei Kormányhivatal TOB/22/599-1/2015. számú törvényességi felhívásának tárgyalása
Helyi adórendelet megalkotása
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 2./ Kérelem a Társadalmi Ellenőrzési Információs Társulásba történő felvételre
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Csatlakozás a BURSA Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 4./ JETA pályázatok benyújtása
Előadó: Braun Zoltán polgármester

Györköny, 2015. augusztus 31.


Braun Zoltán
polgármester



TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

DR. HORVÁTH KÁLMÁN
KORMÁNYMEGBÍZOTT

GYÖRKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Györköny

Iktatószám: TOB/22/599-1/2015.

Ügyintéző: dr. Józsa Krisztina

Határidő: 2015. szeptember 15.

Tárgy: Törvényességi felhívás Györköny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2003. (XII. 17.) számú, 7/2003. (XII. 17.) számú, 8/2003. (XII. 17.) számú és 9/2003. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeleteire

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdésének a) pontjában biztosított jogkörömben eljárva megvizsgáltam Györköny Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 6/2003. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeletét, az építményadóról szóló 7/2003. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeletét, a telekadóról szóló 8/2003. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeletét és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2003. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeletét, melynek alapján az alábbi

törvényességi felhívással

élek:

1. Helyi iparüzési adóról szóló rendelet vonatkozásában

A képviselő-testület 6/2003. (XII. 17.) számon rendeletet alkotott a helyi iparüzési adóról (továbbiakban: Iparüzési adó rendelet). A hatályos, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt rendeletből megállapítható, hogy azt – a 2004. január 1. napján történő hatályba lépését követően – a 13/2009. (XII. 29.) számú és a 8/2010. (XII. 16.) számú önkormányzati rendeletekkel módosították.

Az Iparüzési adó rendelet utolsó módosítását követően a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) többször is módosult, legutoljára 2015. január 1. napjától az egyes adótörvények és azokkal összefüggő más törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló 2014. évi LXXIV. törvény 139-149. §-ai értelmében.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (3) bekezdése kimondja, hogy önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes. A Kúria is kifejtette a Köf. 5031/2012/11. számú határozatában, hogy az önkormányzati rendszer hatályos szabályainak a mindenkor hatályos törvényekkel és más jogszabályokkal összhangban kell állniuk.

Az Iparüzési adó rendeletben azonban a képviselő-testület által bevezetett helyi iparüzési adót érintő szabályok nem felelnek meg maradéktalanul a Htv.-ben foglaltaknak, különösen az adókötelezettség területi, tárgyi és személyi hatályára, az adó alanyára (rendelet 2. §), az adókötelezettség keletkezésére

és megszűnésére (rendelet 4. §), az adó alapjára (rendelet 5. §), az adó mértékére (rendelet 6. §), valamint az adómentességre (rendelet 10. §) vonatkozó rendelkezések.

Az Iparüzési adó rendelet 7. § (3) bekezdése és 9. § (1) bekezdése hatályon kívül helyezett jogszabályra történő hivatkozást tartalmaz. A hivatkozás helyesen: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

Az Iparüzési adó rendelet megjelölése nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 27. § (2) bekezdésében, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: IRM rendelet) 1. mellékletének 2.3.4. pontjában foglaltaknak.

Az Iparüzési adó rendelet bevezető része sem az IRM rendelet 6. § b) pontjában, az 52. § (3) bekezdésében és az 55. § (1) és (5) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével került megszövegezésre.

2. Építményadóról szóló rendelet vonatkozásában

A képviselő-testület 7/2003. (XII. 17.) számú, hatályos – a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – az építményadóról szóló önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Építményadó rendelet) foglalt szabályok sem felelnek meg maradéktalanul a Htv.-ben foglaltaknak, különösen az adókötelezettségre (rendelet 1. §) az adó alanyára (rendelet 2. §), az adómentességre (rendelet 3. §), valamint az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére (rendelet 4. §) vonatkozó rendelkezések.

Az Építményadó rendelet értelmező rendelkezései (rendelet 7. §) más jogszabályokban meghatározott fogalmakat tartalmazza. A fogalom meghatározások azonban nem minden esetben egyeznek meg a vonatkozó jogszabályokban meghatározott fogalmakkal, erre tekintettel az Építményadó rendelet 7. §-ában használt fogalom meghatározások felülvizsgálata szükséges.

Az Építményadó rendelet 8. § (1) bekezdése hatályon kívül helyezett jogszabályra történő hivatkozást tartalmaz. A hivatkozás helyesen: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

Az Építményadó rendelet megjelölésére, továbbá a bevezető részére az 1. pontban, az Iparüzési adó rendelet megjelölése és bevezető része vonatkozásában tett megállapítások az irányadók.

3. Telekadóról szóló rendelet vonatkozásában

A képviselő-testület 8/2003. (XII. 17.) számon rendeletet alkotott a telekadóról (továbbiakban: Telekadó rendelet), melyet a 8/2004. (XII. 16.) számú önkormányzati rendelet és a 10/2008. (XI. 26.) számú önkormányzati rendelet módosított.

A Telekadó rendeletet megvizsgálva megállapítható, hogy az nem minden esetben felel meg maradéktalanul a Htv.-ben foglaltak, különösen az adókötelezettségre (rendelet 1. §), az adó alanyára (rendelet 2. §), az adómentességre (rendelet 3. §), valamint az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére (rendelet 5. §) vonatkozó rendelkezések.

A Telekadó rendelet megjelölése és bevezető része sem felel meg az 1. pontban, az Iparüzési adó rendelet megjelölésénél és bevezető részénél megjelölt jogszabályi előírásoknak.

4. Magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet vonatkozásában

A képviselő-testület 9/2003. (XII. 17.) számú, hatályos – a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Kommunális adó rendelet) az adókötelezettség (rendelet 1. §), valamint az adókötelezettség keletkezése és megszűnése (rendelet 5. §) szabályozása ellentétes a Htv.-ben foglaltakkal.

A Kommunális adó rendeletet értelmező rendelkezése (7. §) más jogszabályokban meghatározott fogalmakat tartalmazza. A fogalom meghatározások azonban nem minden esetben egyeznek meg a vonatkozó jogszabályokban meghatározott fogalmakkal, erre tekintettel a Kommunális adó rendelet értelmező rendelkezésében használt fogalom meghatározások felülvizsgálata szükséges.

A Kommunális adó rendelet 7. § (4) bekezdése és 8. § (1) bekezdése hatályon kívül helyezett jogszabályra történő hivatkozást tartalmaz. A hivatkozás helyesen a 7. § (4) bekezdés esetén a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 6. pont, míg a 8. § (1) bekezdés esetén az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

A Kommunális adó rendelet megjelölésére, továbbá bevezető részére az 1. pontban, az Iparüzési adó rendelet megjelölése és bevezető része vonatkozásában tett megállapítások az irányadók.

A Htv. 7. § a) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalanyt (4. §) csak egyféle – az önkormányzat döntése szerinti – adó (5. §) fizetésére kötelezheti. Mindez azt jelenti, hogy egy adótárgy kizárólag egyfajta adóval terhelhető.

A Kommunális adó rendelet és az Építményadó rendelet esetében azonban megvalósul az adótöbbszörözés, tekintettel arra, hogy a lakás céljára szolgáló épületet, épületrészt az adókötelezettség a Kommunális adó rendelet és az Építményadó rendelet alapján is terheli. Az adókötelezettség tilalmának megsértése – a vagyoni típusú és a kommunális jellegű adók bevezetése esetén – mentesség adásával orvosolható.

A leírtak értelmében megállapítható, hogy a – fentiekben megjelölt – rendeletek felülvizsgálata, a Htv.-nek, a Jat.-nak és az IRM rendelet szabályainak megfelelő módosítása nem történt meg.

A rendeleteknek a hatályos jogszabályoknak való megfelelése érdekében szükséges azon szabályozási tartalmak hatályon kívül helyezése, amely vonatkozásában a képviselő-testület rendeletalkotási felhatalmazással nem rendelkezik, figyelemmel a Jat. 3. §-ában foglaltakra, mely szerint az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. A Jat. 3. §-a alapján – a fentiekben megjelölt – rendeletekben nem ismételhetők meg a Htv. rendelkezései, erre tekintettel el kell végezni a rendeletek Jat. 3. §-a szerinti felülvizsgálatát.

Szükséges továbbá a rendeletek valamennyi szabálya, illetve a hatályos jogszabályok közötti összhang megteremtése.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Htv. 6. § a) pontja alapján a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása során figyelembe kell venni az adómegállapítási jog azon korlátozó szabályát, hogy az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

A fentiek alapján, amennyiben a rendeletek módosítása során valamely rendelkezés súlyosbítaná az adóalanyok adóterheit, úgy ezen rendelkezés csak a következő évben (2016. január 1. napjától) léptethető hatályba.

Tájékoztatom, hogy a kormányhivatal az Möt. 134. § (1) bekezdése értelmében jogszabálysértés észlelése esetén annak megszüntetésére köteles felhívni az érintettet határidő tűzésével. A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm.

rendelet 2. § (1)-(2) bekezdése értelmében a kormányhivatal jogszabálysértés észlelése esetén haladéktalanul köteles megkezdeni a törvényességi felügyeleti eszközeinek alkalmazását, elsőként pedig a törvényességi felhívás eszközével kell élnie.

Az Möt. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásban foglaltakat határidőben vizsgálja meg és tegye meg a szükséges intézkedéseket a mulasztásos jogszabálysértések megszüntetése érdekében.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a képviselő-testület döntéséről a megadott határidőig tájékoztatni szíveskedjék. Kérem, küldje meg a törvényességi felhívás megtárgyalásáról szóló testületi határozat kivonatát, valamint a megtett intézkedés dokumentumait.

Felhívom a figyelmét, amennyiben a törvényességi felhívásban meghatározott, a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, úgy egyéb felügyeleti eszközökkel fogok élni.

Szekszárd, 2015. július 13.

Tisztelettel:


Dr. Horváth Kálmán
kormány megbízott



GYÖRKÖNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
.../2015. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A HELYI ADÓKRÓL

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Tolna megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a helyi adókról a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§. Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat illetékességi területén alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó
- b) telekadó
- c) magánszemélyek kommunális adója
- d) iparüzési adó

2. Építményadó

2.§. Az adó évi mértéke: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete után 200 Ft/év.

3. Telekadó

3.§. Az adó évi mértéke: a telek m²-ben számított területe után 1 Ft/év.

4.§. Mentés a telekadó alól: az építmény- és a magánszemélyek kommunális adója alá eső beépített telek, amelynek nagysága az 1.500 m²-t nem haladja meg.

4. Magánszemélyek kommunális adója

5.§. Az adó évi mértéke:

- a) a lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében: 9.000 Ft/év
- b) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében: 7.000 Ft/év.

6.§. Mentés az adó alól:

- a.) a kizárólag szőlő feldolgozásra és bor tárolására használt préház építmény és a lakóingatlannal együtt épült garázs.
- b) az építményadó hatálya alá eső épület, épületrész.

Iparüzési adó

7.§. Az adó évi mértéke:

- a) az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén: az adóalap 1,4 %-a.
- b) az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után naptári naponként: 5.000 Ft.

6. Záró rendelkezések

8.§. (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi. C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Ez a rendelet 2015. szeptember lép hatályba.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszítik a helyi adókról szóló: 6/2003. (XII. 17.), 7/2003. (XII. 17.), 8/2003. (XII. 17.), 9/2003. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeletek.

(4) E rendelet hatályba lépése 2015. naptári éven belül nem súlyosítja az adóalanyok adóterheit a (3) bekezdésben hatályon kívül helyezett rendeletek szabályozásához képest.

(5) A (3) bekezdés 2016. január 1-én hatályát veszti.

Györköny, 2015. szeptember ...

Braun Zoltán
polgármester

Erdei Tamás
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2015. szeptember ... napján kihirdetésre került.

Györköny, 2015. szeptember ...

Erdei Tamás
jegyző



Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2015. október 1-ig

Támogatáskezelő tölti ki!

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete

Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról

*Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére
2015. október 1-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, lepecsételt
példányban.*

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén teljes jogkörrel eljáró helyettese) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Pénzintézeti adatok:

Számlavezető intézet neve:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, és a jóváhagyáshoz – a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül – új nyilatkozatot küldök a Támogatáskezelőnek.

Alulírott Önkormányzati döntéshozó – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt:

.....
aláírás
.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

Pályázati egységcsomag

- Pályázati felhívás
- Pályázati adatlap

Pályázati felhívás

A JÖVŐNK ENERGIÁJA TÉRSÉGFEJLESZTÉSI ALAPÍTVÁNYHOZ
BENYÚJTANDÓ PÁLYÁZATOK ELKÉSZÍTÉSE „A TÉRSÉG-
INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS ÉS AZ ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁS”
TÁRGYÁBAN

2015. évben

A JÖVŐNK ENERGIÁJA TÉRSÉGFEJLESZTÉSI ALAPÍTVÁNYHOZ
BENYÚJTANDÓ PÁLYÁZATOK ELKÉSZÍTÉSE „A TÉRSÉG-
INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS ÉS AZ ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁS”
TÁRGYÁBAN

2015. évi

természetes személyekből álló gazdasági társaság tulajdonában lévő ingatlan), de elszámolásuk egyértelműen elkülöníthető, és aktiválásuk a kedvezményezett önkormányzatnál történik meg.

A Pályázók ezen Pályázati felhívás keretében a fenti célok megvalósításához, az alábbi pályázati ablakokban igényelhetnek támogatást:

Pályázati ablakok

(pályázók köre, a pályázat defíniálása, a támogatás mértéke és a támogatás összege)

PÁLYÁZÓK KÖRE: ÖNKORMÁNYZATOK, ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁSOK, A KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÜKÖN MŰKÖDŐ INTÉZMÉNYEK.

1.) Az életminőséget javító beruházások

Ezen belül:

- közterületek, közterek, parkok, nyilvános illemhelyek, parkolók, temetők létesítése, felújítása és bővítése (növények nélkül)
- szálláshelyek létesítése
- településközpont rehabilitáció
- belterületi utak felújítása
- a közfeladatok ellátásához szükséges gépek beszerzése (pl. kisteherautó, erőgépj, fűnyíró, pótkocsi, továbbá ezek felszerelési)
- közösségi épületek létesítése, felújítása, korszerűsítése (iskola, óvoda, bölcsőde, művelődési ház, faluház, polgármesteri hivatal, sportlétesítmények, stb.)
- csapadékvíz elvezető rendszerek építése, rekonstrukciója
- közéletkezeltetési feltételek javítása
- építési telekcsoport (minimum 10 össze függő házhely, vagy legalább 50 főt befogadó közösségi szálláshely) közművesítése
- térségi feladatok ellátását célzó beruházások (állati hullagyűjtő, kutyamenhely, stb.)

Nem tartozik ebbe a körbe a közmű (víz, szennyvíz, gáz, elektromos hálózat, stb.) építése, javítása. Ugyancsak nem pályázható személyszállító jármű (személyautó, mikrobusz, autóbusz) beszerzéséhez támogatás.

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány (továbbiakban: Alapítvány) a **Miniszterelnökség** támogatásának terhére az Alapító Okiratában megfogalmazott alapítványi célok megvalósítása érdekében **pályázatot hirdet** az Alapító Okiratban meghatározott települések önkormányzatai, azok társulásai, a közigazgatási területükön működő, komplex betegellátást (beleértve a fekvőbeteg ellátást is) biztosító intézmények számára.

Az Alapító Okiratban meghatározott és érintett települések:

- a. Paksi kistérség
Bikács, Bölcske, Dunafejlődvár, Dunaszentgyörgy, Gerjen, Györköny, Kajdacs, Madocsa, Nagydorog, Németkér, Paks, Pálfa, Pusztahencse, Sárszentlőrinc
- b. Kalocsai kistérség
Bátya, Drágszél, Dunapataj, Dunaszentbenedek, Dunatétlén, Dusnok, Fajsz, Foktő, Géderlak, Hájós, Harta, Homokméggy, Kalocsa, Miske, Ordas, Öregcsertő, Solt, Szakmár, Uszód, Újtelek.
- c. Szekszárdi kistérség északi része
Bogyiszló, Fadd, Fácánkert, Szedres, Szekszárd, Tengelic, Tolna.

A 2015. évi felhasználható összes keret: 600.000.000 Ft

Támogatási forrás: Miniszterelnökség

I. A pályázat célja és a pályázati ablakok:

Az Alapítvány Alapító Okiratában rögzített céloknak megfelelően a 2015-ös évben a Miniszterelnökség által nyújtott támogatási lehetőségek keretén belül segítséget kíván nyújtani a települések, vagy azok társulásai számára a helyi lakosság jelentős részét érintő az életminőség és életbiztonság javítását, a településközösség működési feltételeinek fejlesztését szolgáló, valamint az energetika racionalizálási projektek megvalósítását támogató fejlesztésekhez, különös tekintettel a Paksi Atomerőmű kapacitás-fenntartását segítő helyi szolgáltatások feltételrendszerének létrehozására.

A pályázatok benyújtása az Alapító Okiratban nevesített települések közigazgatási területén megvalósuló, jelen Pályázati felhívásban megjelölt célokat szolgáló, alábbi beruházásokra történhet:

- önkormányzati tulajdonú ingatlanon megvalósítandó önkormányzati beruházásra,
- az önkormányzatok közigazgatási területén működő, komplex betegellátást (beleértve a fekvőbeteg ellátást is) biztosító intézmények beruházására,
- olyan önkormányzati beruházásokra, felújításokra, amelyek nem az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon valósulnak meg (kivéve természetes személy vagy többségi tulajdoni arányú

feltételeinek fejlesztése, stb. A benyújtandó dokumentumok alapján a projekt(ek) műszaki tartalma, becsült költség igénye egyértelműen meghatározható legyen. Ennek alátámasztása az alábbi dokumentumokkal lehetséges: Megvalósíthatósági terv/Üzleti terv; Tanulmányterv; Vázlattev; amennyiben rendelkezésre áll, engedélyezési vagy tervdokumentáció stb.

A támogatás mértéke az 1. 2. 3. 4. ablak esetében az alábbiak szerint alakul:

Projekt elszámolható összköltsége (mft)	Támogatás intenzitása %
0-5	95
5-15	80
15 felett	65

A támogatás összege az 1. 2. 3. 4. ablak esetében: max. 30 millió Ft.

A benyújtható pályázatok darabszámának tekintetében a II. 7.-ban foglaltak az irányadók!

Az 5. ablak esetében a támogatás összeg max. 1 millió forint, a támogatás intenzitása pedig 80%. Az 5. ablakban benyújtott pályázat nem befolyásolja a II. 7. pontban foglaltakat, tehát egy pályázó ennek értelmében akár 3 pályázatot is benyújthat.

E kiírás alkalmazásában:

- pályázat benyújtásának időpontja: postai kézbesítés esetén a postára adás napja, személyes kézbesítés esetén a pályázat átvételének napja;
- pályázat befogadásának időpontja: a pályázati felhívásnak hiánytalanul megfelelő pályázat benyújtásának időpontja; (hiánypótlás esetében a hiánypótlás benyújtásának napja)
- igazolt számla: az általános forgalmi adóról szóló törvény előírásainak mind formailag, mind tartalmilag megfelelő, a Pályázó hivatalos képviselőjének műszaki teljesítést igazoló nyilatkozatával ellátott számla;
- fejlesztés: a beruházás, a felújítás és a korszerűsítés;
- beruházás: a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) 3. § (4) bekezdés 7. pontjában meghatározott tevékenység;
- felújítás: a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) 3. § (4) bekezdés 8. pontjában meghatározott tevékenység;

2.) Biztonságos életvitel segít beruházások

Ezen belül:

- közlekedési biztonság növelése (pl. jelzőlámpa, információs-és jelzőtábla, felfestés)
- autóbuszmegállók és fedett várakozók kiépítése
- közbiztonság növelése (pl. kamerarendszerek)
- közvilágítás korszerűsítése
- akadálymentesítés
- orvosi rendelők, kórházak korszerűsítése, eszközbeszerzése
- járdák, kerékpárutak építése, felújítása
- támfalépítés, pince tömedékelés

3.) Energetika racionalizálási projektek megvalósításának támogatása

Az Alapítvány leginkább olyan közösségi energiaellátási rendszerek kiépítését célzó beruházások megvalósítását kívánja támogatni, melyek sikeresen szolgálják a köz érdekében működő épületek, intézmények energiaraionalizálását, illetve energiaköltség csökkentését (pl: nyílászáró-csere, fűtőkorszerűsítés, szigetelés, stb.). Előnyt élveznek azok a pályázatok, amelyek megújuló energiaforrások felhasználásával valósulnak meg.

4.) Helyi építészeti értékek megőrzése

Ezen belül:

- köztéri alkotások (emlékművek, szobrok) állítása, felújítása
- közösségi célokot szolgáló épületek önkormányzati felújítása (pl. templom, kastély), akkor is, ha nem önkormányzati tulajdonban vannak (elkülöníthető elszámolhatóság és aktiválhatóság az önkormányzat részéről)

5.) Helyi szolgáltatási infrastruktúrális fejlesztések feltérképezése

Ezekben a fejlesztési tervszámokban, tanulmányokban részletesen össze kell gyűjteni azokat az indokolt helyi fejlesztési törekvéseket, amelyek közvetlenül vagy közvetve hozzájárulnak a Paksi Atomerőmű kapacitás-fenntartási sikeréhez. A fejlesztési tervben fel kell állítani az egyes projektek közti prioritási sorrendet. Ebbe a körbe tartoznak pl. a szálláshely kialakítások, -fejlesztések, a helyi közlekedési feltételek javítása, az étkeztetési megoldások bővítése, a szabadidős programok tárgyí

- **idegen ingatlanon történő beruházás:** más tulajdonában álló ingatlanon (épitményen) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Sztv.) 3. § (4) bekezdés 7. pontja szerinti beruházást, valamint a 8. pont szerinti felújítást végez és azt saját költségén elvégzi
- **korszerűsítés:** a korszerű technika alkalmazásával a tárgyi eszköz egyes részeinek az eredetileg elterő megoldásával vagy kicserélésével a tárgyi eszköz üzembiztonságát, teljesíthetőségét, használhatóságát vagy gazdaságosságát növelő tevékenység;
- **Pályázó:** helyi önkormányzatok, azok társulásai, a közigazgatási területükön működő intézmények, illetve képviseletükben azok fenntartói.
- **fejlesztést célzó támogatás:** a Pályázó önálló pályázatot ad be, amely nem önerő kiegészítésre vonatkozik.
- **projekt megkezdése:** a projektek megkezdési időpontjának az alábbi időpontok minősülnek:
 - a) építési tevékenységet tartalmazó projekt esetén;
 - aa) építési naplóba történt első bejegyzés időpontja;
 - ab) amennyiben építési napló vezetése nem kötelező, ott a kivitelezői szerződés alapján a kivitelező nyilatkozata a munkálatok megkezdésére vonatkozóan;
 - b) gép, berendezés beszerzését tartalmazó projekt esetén az első írásos megrendelés;
 - c) terméskészítéshez kötött megbízási szerződés esetén a megbízás kezdő napja;
- **projekt fizikai befejezése:** a projekt fizikai befejezésének meg kell történnie a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatási Szerződés hatálya alá tartozik, a kezdetétől számított 12 hónapon belül. Az olyan támogatott pályázatoknál, amelyek megvalósítása közbeszerzéshez kötött, a befejezési határidő a Támogatási Szerződés hatálybalépését követő 18 hónap. A projekt fizikai befejezésének a beruházás utolsó elemének megvalósulása minősül:
 - a) eszközbeszerzés esetén üzembe helyezési jegyzőkönyv kiállításának napja;
 - b) ingatlanfejlesztés esetén használatba vétel (engedélyköteles építés esetén jogerős használatbavételi engedély);
 - c) infrastrukturális beruházás esetén a szükséges, jogerős szakhatósági engedély kiállításának napja;
- **projektfelzárás:** A Projekt akkor tekinthető lezártnak, ha a Támogatási szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség - hatósági engedélyhez kötött tevékenység esetén a hatósági engedélyekben foglaltaknak megfelelően - teljesült, és a Pályázó a kötelezettségek megvalósulásának eredményéről szóló beszámolót benyújtotta, és azt a Jövők Energiája Társágfejlesztési Alapítvány jóváhagyta.

II. A támogatás formája, feltételei és mértéke:

1. A pályázat csak az érintett településeken működő önkormányzatok (de nem a kisebbségi, és nem a diákönkormányzatok), azok társulásai, a közigazgatási területükön működő intézmények, illetve képviseletükben azok fenntartói számára, és a jelen felhívásban megjelölt célokra nyújtható be.
2. A támogatás vissza nem térítendő. Az elnyert pályázati támogatás más pályázathoz vagy más célra nem használható fel.
3. Pályázatot jól elhatárolható célú beruházásra lehet benyújtani. Egy adott beruházáshoz csak egyszer adható támogatás, de egy komplex beruházás célszerűen szétválasztható.
4. A támogatási igény benyújtása előtt megkezdett beruházáshoz támogatás nem adható. A beruházás a pályázat befogadását követően megkezdhető.
5. Egy pályázaton belül csak egy pályázati cél támogatható.
6. Kizáró okok:
 - Nem nyújtható támogatás azon pályázó részére:
 - aki a Jövők Energiája Társágfejlesztési Alapítvány által nyújtott valamely támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem vagy csak részben teljesítette, kivéve a vis maior esetét;
 - amely működéséhez, illetve a projekt megvalósításához a szükséges hatósági engedélyekkel a Támogatási szerződés megkötéséig nem rendelkezik (kivéve: építési engedély, amely már az értékelés feltétele);
 - amelyről hitelt érdemi módon bebizonyosodik, hogy a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a pályázat benyújtásakor;
 - Nem nyújtható támogatás azon projekt részére, amely a Jövők Energiája Társágfejlesztési Alapítvány korábbi pályázati fordulóiban már támogatást kapott ezen célra.
7. **Egy pályázó (egy fenntartó) egy pályázati fordulóban az alábbiak szerint nyújthat be pályázatot az 1-4. ablakok tekintetében:**
 - vagy 1 db pályázatot bármely ablakban,
 - vagy 2 db pályázatot két különböző ablakban, amelyek együttes támogatási összege max. 20 MFT lehet, megjelölve a köztük lévő prioritást.
8. **Az 5. ablak tekintetében a fentiekől függetlenül nyújtható be pályázat max. 1 millió forint értékben, a támogatás intenzitása pedig 80%.**
8. **A Pályázónak egyértelműen értelmezhető módon be kell mutatnia, hogy a tervezett beruházás hogyan segíti a Paksi Atomerőmű kapacitás-fenntartási projekt helyi**

infrastrukturális feltételeinek megteremtését. Arról is nyilatkozni kell, ha a pályázat csak közvetett módon kapcsolható mindehhez.

9. A Támogatott büntetőjogi felelőssége tudatában köteles nyilatkozni arról, hogy az általa közölt el nem számolható költségek szakszerűen a projekthez kapcsolódnak, azok a projekt valós részét képezik, és amelyeket a projekt megvalósításához használt fel.

10. A Pályázók biztosítéknyújtás alól mentesülnek. A beruházással érintett vagyontárgy a fenntartási időszak alatt nem idegeníthető el és kizárólag a támogató előzetes hozzájárulásával terhelhető meg, adható bérbé, vagy apportálható.

A Pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy fejlesztést célzó támogatás esetén a támogatással megvalósított fejlesztést, a beruházás fizikai befejezését követően legalább 2 éven keresztül, folyamatos jelleggel, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és helyi rendelkezések megfelelően, azok maradéktalan betartása mellett működési/üzemelteti/működtetési gondoskodik (fenntartási időszak).

11. A Pályázó a tevékenység elindításához és likviditásának biztosításához előleget igényelhet. Az előleg mértéke az elnyert támogatás maximum 50%-a. **Az előleg elszámolást követően újabb előleg adható (mértéke az elnyert támogatás maximum 25 %-a).** A Pályázó a projekt megkezdését követően, a megkezdés igazolásával és az Előlegigénylési formanyomtatvány benyújtásával igényelheti az előleget. Az előleg a dokumentumok hiánytalan beérkezését követő maximum 30 napon belül kerül folyósításra, amellyel a folyósítástól számított 60 napon belül kell elszámolnia a Pályázónak.

III. Elszámolható költségek:

Költségek elszámolhatóságának kezdete:

- előkészítési költségek tekintetében a pályázat benyújtását megelőző 6 hónapnál nem régebbi megrendelések/szerződések teljesítése, a projekt megvalósítási költségeinek tekintetében a pályázat benyújtását követően felmerülő költségek (pályázat benyújtásakor megkezdett beruházás nem finanszírozható).

A támogatás szempontjából elszámolható költségek:

- o **Előkészítés**
 - Projekt előkészítés költségei (építés célú pályázatok esetén): szükséges engedélyezési, kivitelezési dokumentumok, egyéb műszaki tervek és ezek hatósági díjának költségei, közbeszerzési eljárások költségei
 - Ingatlan és ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése: csak abban az esetben, ha a tulajdonjog, szolgalmi jog megszerzése elengedhetetlen a projekt végrehajtásához. A vásárlást megelőzően független minősített

értékesítől vagy jogszabályban meghatalmazott hivatalos szervtől olyan igazolást szükséges beszerezni, amely megerősíti, hogy a vételár nem haladja meg a piaci értéket. Ezen tétel legfeljebb a projekt összköltségének 10%-ig számolható el.

o **Megvalósítás költségei:**

- **Építési (új építési, átalakítási, bővítési, felújítási) költségek:** olyan épületek, építmények, egyéb ingatlanok építési, bővítési és értéknövelő felújítási költségei számolhatóak el, amelyhez Pályázó tevékenységek köthetők. Építési költségek alatt kell érteni minden az építmény, ingatlan üzemserű-, biztonságos és rendeltetészerű használatát, hasznosítását lehetővé tevő alábbi tevékenységek költségét: komplex terület-előkészítés (régészeti feltárás), területrendezés, bontás, helyreállítás, rekonstrukció, felújítás, átalakítás, bővítés, építés (deponálás, takarítás, ideiglenes létesítmények stb is), technológiai szerelés (gépészet, villamosság stb), próbatüzem, közműépítés, parkosítás, műszaki ellenőri költség (amennyiben a beruházásra kerül ráaktiválásra) stb.
- **Eszközbeszerzés költségei:** a támogatható tevékenység körében meghatározott tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó technológiai fejlesztést eredményező, kizárólag új tárgyi eszközbeszerzések számolhatóak el (eszközbeszerzés, szállítás, üzembe helyezés, betanítás stb). Elszámolható költségnek az eszköz bekerülési értékének a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 47.§(1), (2), (4) d) és (7) bekezdése szerinti tételek minősülnek.
- **ÁFA:** az ÁFA valamint más adók és közterhek olyan mértékben tekinthetők elszámolható költségnek, amennyiben azok jogszabály alapján nem levonhatóak. Az ÁFA változásával kapcsolatban felmerülő plusz költséget Pályázó viseli.
- **Eszközök, berendezések** csak abban az esetben számolhatóak el eszközbeszerzés keretében, amennyiben a Kedvezményezett könyvelésében azok a tárgyi eszközök között, a műszaki gépek, berendezések, járművek, vagy az egyéb berendezések, felszerelések, járművek között kerülnek aktiválásra.
- a) **Technológiai korszerűsítést eredményező új, egyenként minimum nettó 200.000 Ft értékű eszközök (200.000 Ft érték alatti eszköz csak akkor támogatható, ha az a beszerzendő eszköz tartozéka) vételára,**
- b) **Eszközbeszerzéshez kapcsolódó szállítás és üzembe helyezés,**
- c) **Eszközbeszerzéshez közvetlenül kapcsolódó betanítás,**

- d) Eszközbeszerzés esetén az eszközök felszerszámozásához az új szászámok, új kiegészítő berendezések költsége, amennyiben alkalmasa teszi a meglévő gépet új termékek előállítására vagy kapacitásbővítést eredményez

IV. Nem elszámolható költségek

1. Liznig, bérleti díj, franchise díj
2. Ingatlan bérlet költsége
3. Értéksökkenés, amortizáció
4. Bíróságok, kötbérek és perköltsége
5. Üzletresz- és részvényvásárlás költsége
6. Saját teljesítés, saját vállalkozásban végzett beruházás
7. Bérek, bérjellegű költségek és járulékaik
8. Utazási- és szállásköltségek (pl. gépek üzembe helyezéséhez kapcsolódóan, vagy vásárokon, kiállításokon való megjelenés esetén sem elszámolható)
9. Használt gépek, berendezési tárgyak, felszerelések beszerzési költségei
10. Eszközök leszerelési költsége
11. Szállítási biztosítás és a vámkezelés költsége
12. Informatikai eszközök felújítási, karbantartási költsége
13. Fogyasztási cikkek, fogyó eszközök és készletek beszerzésének költsége
14. Posta-, telekommunikációs és banki költségek
15. Visszatérítendő vagy nem a végső Kedvezményezett terhelő adók, levonható ÁFA
16. Előlékésítési célú tevékenység költségei (például: támogatási kérelem készítés, menedzsment, kifizetési igénylés összeállítás, költségvetői díj)
17. A pályázati kiírásban foglalt fejlesztésekhez közvetlenül nem kapcsolódó költségek
18. A támogatás elnyerésétől függővé tett sikerdíj
19. Működési és általános költségek (rezsi)
20. Reprerentációs költségek
21. Üzemeltetési költségek
22. Az intézkedés keretében támogatott tevékenységhez nem kapcsolódó új eszköz, berendezés, speciális eszközök költsége
23. Más projekt keretében elszámolt költségek

V. A pályázatok benyújtása:

1. A Pályázati Egységcsomag az Alapítvány irodájában (cim: 7030 Paks, Dózsa Gy. u. 95. Tel.: 06-75/510-207) vehető át, illetve elektronikusan letölthető az Alapítvány saját honlapjáról: www.jovonkenergiaja.hu. Az Egységcsomag kiküldésre kerül minden érintett település önkormányzatához nyomtatott formában.
2. Pályázati díjat az Alapítvány nem számol fel.
3. A pályázatokat az Alapítvány postacímére (7030 Paks, Dózsa Gy. u. 95.) kell benyújtani, vagy személyesen az Alapítvány irodájában kell leadni 1 eredeti lefűzött példányban, továbbá az aláírt adatlapot és a csatolt mellékleteket **PDF formátumban** elektronikusan adathordozón (egyszer írható, írásvédett CD-n). Kérjük, ügyeljen rá, hogy a pályázat összefűzve, oldalszámozva, és tartalomjegyzékkel kerüljön benyújtásra. Az elektronikus adathordozóra kérjük, hogy a végleges sorrendbe állított, oldalszámozott, tartalomjegyzékkel és aláírással ellátott anyag kerüljön, ugyanabban a sorrendben, mint ahogy a lefűzött példányban szerepel. (tükörpéldány)
4. A Pályázati felhívás megjelenését követően a 2015. évi pályázatának beadása folyamatos.
5. A pályázatok személyes benyújtásának határideje: **2015. szeptember 15-én 16⁰⁰ -ig**. A postára adás időpontja legkésőbb **2015. szeptember 15-én 24⁰⁰ -ig** történhet. Ezen határidőre beérkezett pályázatokról a Kuratórium a soron következő Kuratóriumi ülésen dönt.
A határidőn túl beérkezett pályázatokat, illetve határidőig nem hiánypótoló pályázatokat az Alapítvány érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.
A pályázatokkal kapcsolatos információszolgáltatást a Munkaszervezet vezetője (Tükár) látja el a 06-20/2271-150-es telefonszámon.
- A Pályázati felhívásnak nem megfelelő, hiányos pályázat esetén a befogadás időpontjának a hiánypótlás teljesítését kell tekinteni. Hiánypótlásra csak egyszer, a felszólítás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül, postai úton (ezen esetben a postára adás dátuma az irányadó) van lehetőség, melyet az Alapítvány postacímére kell megküldeni.
Pályázó a hiánypótlási határidő meghosszabbítását 1 alkalommal, legfeljebb 10 munkanappal írásbeli kérelem alapján kérhet, amelyre a szakértő szervezet által jóváhagyott alapos ok folytán kerülhet sor.
6. Érvénytelen a pályázat és nem fogadható be, ha
 - támogatásra nem jogosult pályázó nyújtotta be;
 - a pályázati cél nem illeszkedik egyik pályázati ablakba sem;
 - határidőn túl nyújtották be;
 - hiányosan, a kötelező mellékletek nélkül nyújtották be, és a hiánypótlási felszólításnak határidőn belül nem tettek eleget;

– a hiánypótlást követően sem lehet egyértelműen beazonosítani – a pályázat tartalma nincs összhangban a megjelölt céllal, illetve nem csak egy célt jelöltek meg -, hogy melyik támogatható célra pályáznak.

Az a pályázat, amelyik nem felel meg a Pályázati felhívásnak, érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. A be nem fogadott pályázatokról az Alapítvány írásban értesíti a pályázókat. A Kuratórium döntését követően az elutasított, tehát támogatásban nem részesített pályázatok visszaküldésre kerülnek a pályázók részére.

V. A pályázathoz csatolandó kötelező dokumentumok

1. Pályázati adatlap a csatolt nyilatkozattal (cégszerűen aláírt)
2. Mellékletek (pályázó által cégszerűen hitelesített másolat)
 - Törzskönyvi kivonat
 - A Pályázó hivatalos cégszerű aláírásra jogosult képviselőjének közjegyző által kiállított aláírási címpéldánya és az aláírásra jogosító dokumentum másolata
 - önkormányzatok esetén: önkormányzat képviselő testületének határozata (vagy a költségvetés projektre vonatkozó kivonata) az önerő rendelkezésre bocsátásáról és a projekt megvalósításáról
 - intézmények esetén: önerő igazolása (eredeti- 30 nappal nem régebbi)
 - nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat az adott projekt tekintetében visszaigényli-e az ÁFA-t
 - 30 nappal nem régebbi tulajdoni lap a beruházással érintett ingatlanra vonatkozóan
 - önkormányzatok közigazgatási területén működő intézmények jóváhagyott adott évi (projekt megvalósításának éve) költségvetésének projektre vonatkozó kivonata, vagy nyilatkozat arról, hogy nyertes pályázat esetén a Támogatási szerződés megkötéséig gondoskodik annak benyújtásáról
 - árajánlat (az árajánlatnak és a pályázati adatlapon szereplő adatoknak meg kell egyeznie) és árajánlat összesítő
 - építési engedély vagy nyilatkozat az illetékes hatóságtól az építési engedély mentességéről (amennyiben a benyújtott pályázat építési elemet is tartalmaz)
 - építési tervdokumentáció (amennyiben a benyújtott pályázat építési elemet is tartalmaz).

VI. A pályázatok elbírálása, döntés a támogatás odaítéléséről kifogásolás

1. A pályázatokról az Alapítvány Kuratóriuma a soron következő Kuratóriumi ülésen dönt.
 - A pályázatokról az Alapítvány Kuratóriuma az Alapítvány Alapító Okiratában foglalt szempontrendszer és a jelen Pályázati felhívás I. pontban rögzített szempontrendszer alapján dönt.
 - A döntésről az Alapítvány írásban értesíti a Pályázókat, a döntéstől számított 10 munkanapon belül. Az Alapítvány által meghozott döntés végleges, fellebbezésnek helye nincs. Az Alapítvány a nyertes Pályázók értesítésekor bekéri a szerződéskötéshez szükséges dokumentumokat, továbbá a szerződés megkötésére határidőt állapít meg.
 - 2. Az igényelnél kisebb összegű támogatás is megítélhető változtatlan műszaki tartalom mellett.
 - 3. Rendkívül indokolt esetben, az Alapító Okiratban rögzített célokat szolgáló, de a jelen Pályázati felhívásban szereplő ablakokba nem illeszhető, ún. egyedi kérelmek is benyújthatók, amelyek kezelése és értékelése elkülönítve történik. Egy pályázó egy évben maximum egy egyedi kérelmet nyújthat be a pályázati forduló benyújtási határidejének betartásával. Ezen egyedi kérelmeknek is ki kell elégíteniük a pályázatok tartalmi és formai kritériumait (beleértve az adott pályázati ablakban meghatározott maximálisan igényelhető összegszerűségeket is). Az ettől eltérő és a határidőn túl beérkezett kérelmeket az Alapítvány érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.
 - 4. A döntés érvényét veszti, ha a Pályázó mulasztásából a szerződéskötésre meghatározott határidőtől számított 60 napon belül nem jön létre a Támogatási szerződés.
 - 5. A kuratóriumi döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs. Azonban a pályázó, amennyiben a pályázati eljárásra, a támogatási döntés meghozatalára, a támogatási okiratok kiadására, vagy a támogatási szerződés megkötésére, a költségvetési támogatás folyósítására, visszakövetelésére vonatkozó eljárás véleménye szerint jogszabálysértő, a pályázati kiírásba vagy a támogatási szerződésbe ütközik, kifogást nyújthat be az Ávr. 102/D §-a alapján.

A kifogásnak tartalmaznia kell:

- a) a kifogást tevő nevét, székhelyét vagy lakcímét, a nem természetes személy kifogást tevő képviselője nevét,
 - b) a kifogással érintett pályázat vagy támogatási okirat, támogatási szerződés azonosításához szükséges adatokat,
 - c) a kifogásolt intézkedés vagy mulasztás meghatározását,
 - d) a kifogás alapjául szolgáló tényeket és a kifogásolt vagy elmaradt intézkedéssel megsértett jogszabályi rendelkezés pontos megjelölését, és
 - e) nem elektronikus úton történő kapcsolattartás esetén a kifogást tevő aláírását
- A kifogás elbírálása az Ávr. 102/D. §-ban foglaltak alapján történik.

Az a Pályázó, akiről bebizonyosodik, hogy a pályázatában szándékosan valótlan adatot tüntetett fel, öt évre kizárásra kerül az Alapítvány pályázati rendszeréből.

VII. Szerződés-kötés

A támogatás elnyerését követően a szerződés megkötéséhez az alábbi okmányok benyújtása szükséges az Alapítvány részére:

- nyilatkozat csökkentett támogatás esetén arról, hogy a csökkentett támogatással, a pályázatban ismertetett műszaki tartalommal a projektet meg kívánják valósítani
- köztartozás mentesség igazolása (NAV)
NAV adóigazolással egyenértékűnek ismerjük el a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplést, amelyről nyilatkozni szükséges
- nyilatkozat előleg igénybevételeiről
- nyilatkozat a projekt tervezett kezdő, illetve befejezési időpontjáról
- nyilatkozat bankszámlákról, külön kiemelve azon számlaszámokat, amelyekre banki felhatalmazó levél kiállítható és azon adó alszámlaszámokat, amelyekre banki felhatalmazó levél nem állítható ki
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy mely bankszámlára kéri a támogatás kiutalását

VIII. A támogatás igénybevétele, visszafizetés, lemondás:

A döntés után az Alapítvány nevében a nyertes Pályázóval az Alapítvány szerződést köt, melyet 2 kuratóriumi tag ír alá. Az Alapítvány a támogatás folyósítását az alábbiak szerint végzi:

Az elnyert támogatás maximum 3 részletben folyósítható.

Az elnyert támogatás maximum 50%-a előlegként igényelhető a Pályázati felhívás II/10 pontjában részletezettek szerint. Az előleg elszámolást követően újabb előleg adható (mértéke az elnyert támogatás maximum 25%-a).

Fejlesztést célzó támogatás esetén: számla ellenében, teljesítési igazolással a számla kifizetését igazoló bizonylatok becsatolását követően (utólag) 60 napon belül (melybe a hiánypótlás időtartama nem számít bele) Pályázó számlájára utalja.

Az Alapítvány – indokolt esetben, egyedi igényként - lehetőséget nyújt egyszeri időközi részfolyósítás igénylésére - a támogatás maximum 75%-a erejéig - számla ellenében teljesítést igazoló bizonylatok alapján utólag, amennyiben a Pályázó korábban előleg nem igényelt.

Ajánlat kérő
 Györköny Községi Önkormányzat
 7045 Györköny Fő utca 53-55.
 Asz. 15414818-2-17

Ajánlat adó
 Jaksaép-Bau Kft
 7043 Bikács Rákoczi út 7
 Asz. 23099915-2-17

Árajánlat

Györköny Hegy utca 162/a (HRSZ 7/2) építési, víz-, villany és fűtésszerelési munkáira

Munkanem	Munka megnevezése	mennyiség	egység	anyagár nettó (Ft)	munkadíj nettó (Ft)
Vízszelelés	Mosdó 60 cm csapteleppel rendszerre kötve	3	db	82 206	54 000
Vízszelelés	Mosdó 40 cm csapteleppel rendszerre kötve	2	db	48 504	36 000
Vízszelelés	Lemezkád 170cm kádcsapteleppel rendszerre kötve	3	db	133 653	54 000
Vízszelelés	Alföldi mélyépítésű wc csésze Laguna öblítővel rendszerre kötve	3	db	90 873	54 000
Vízszelelés	Inox mosogató tálca 1 medencés csepegtetővel csapteleppel rendszerre kötve	3	db	116 457	54 000
Vízszelelés	Mosogatógép vízvételi és szennyvíz elvezetési kiállítás rendszerre kötve	3	db	34 842	54 000
Vízszelelés	Víz főelzáró kialakítása	3	db	37 914	54 000
Fűtésszerelés	Törölköző szárító radiátor 60x1800 Herz radiátorszeleppel rendszerre kötve	3	db	130 206	54 000
Fűtésszerelés	Dk 600x800 acéllemez radiátor Herz termosztatikus radiátorszeleppel rendszerre kötve	1	db	37 650	18 000
Fűtésszerelés	Dk 600x1400 acéllemez radiátor Herz termosztatikus radiátorszeleppel rendszerre kötve	5	db	230 039	90 000
Fűtésszerelés	BEK 300x400 acéllemez radiátor Herz termosztatikus radiátorszeleppel rendszerre kötve	2	db	52 834	36 000
Fűtésszerelés	Dk 600x2000 acéllemez radiátor Herz termosztatikus radiátorszeleppel rendszerre kötve	1	db	52 102	18 000
Fűtésszerelés	Dk 600x1100 acéllemez radiátor Herz termosztatikus radiátorszeleppel rendszerre kötve	5	db	208 485	90 000
Fűtésszerelés	Dk 900x600 acéllemez radiátor Herz termosztatikus radiátorszeleppel rendszerre kötve	1	db	37 787	18 000
Fűtésszerelés	Westen Star Kondenz +24 gázkazán beépítése	5	db	1 181 000	150 000
Fűtésszerelés	Parapet kivezetés könyökkel 1 m füstcsővel	4	db	115 212	40 000

Fűtésszerelés	Parapet kivezetés könyökkel 1 m füstcsővel	1	db	42 330	10 000
Fűtésszerelés	Gázvezeték 32 PE cső kiépítése szerelvényekkel	80	m	40 960	96 000
Fűtésszerelés	Meglévő mérőórák leszerelése	3	db	-	23 640
Fűtésszerelés	Új mérőóra szekrények felszerelése	5	db	98 425	30 000
Fűtésszerelés	Gázvezeték 1" kiépítése szerelvényekkel	18	m	40 590	19 800
Fűtésszerelés	Gázvezeték 3/4" kiépítése szerelvényekkel	12	m	37 800	12 000
Fűtésszerelés	Gáz bekötés műszaki átadása	5	db	-	50 000
Fűtésszerelés	Gázbekötés terveinek elkészítése	1	db	-	40 000
Építési munkák	Homlokzat hőszigetelés készítése 12 cm grafitos polisztirol lapokkal 1,5 mm-es vékonyvakolattal	305	m ²	1 067 500	823 500
Építési munkák	Lábazat hőszigetelése 12 cm vastagságban 1,5 mm-es vékonyvakolattal	76	m ²	471 200	212 800
Építési munkák	Külső lépcső vakolása, színezése 1,5 mm-es vékonyvakolattal	26	m ²	92 118	78 000
Építési munkák	Gipszkarton válaszfalak építése 12,5 cm vastagságban hangszigeteléssel	130,5	m ²	544 577	391 500
Építési munkák	Aljzatburkolat készítése greslapokkal	74	m ²	199 800	170 200
Építési munkák	Homlokzati keretállvány építése, bontása	215	m ²	53 750	-
Építési munkák	Lamináltpadló fektetése	110	m ²	337 810	165 000
Építési munkák	Oldalfalak és mennyezetek átkaparása, majd kétszeri glettelése, festése	790	m ²	285 980	835 820
Építési munkák	Meglévő aljzatok kiegyenlítése önterülővel	74	m ²	58 978	35 520
Építési munkák	Olajfesték lekaparása oldalfalról	140	m ²	-	49 000
Építési munkák	Oldalfalak burkolása csempével	77	m ²	276 507	169 400
Építési munkák	Oldalfalvakolat készítése csempeburkolat alá	77	m ²	50 897	115 500
Építési munkák	Vakolatjavítások nyílászárók körül	241	m	66 516	156 650
Villanszerelés	Hálózat építése 13,5 mm Mü cső 1,5 cu vezetékkel	600	m	43 800	300 000
Villanszerelés	Hálózat építése 16 mm gégecső 2,5 cu vezetékkel	100	m	10 100	50 000
Villanszerelés	Hálózat építése 25 mm gégecső 6 cu vezetékkel	40	m	8 920	28 000
Villanszerelés	Kapcsoló beépítése kerettel hálózatra kötve	40	db	62 360	30 400
Villanszerelés	Dugalj beépítése kerettel hálózatra kötve	60	db	93 540	45 600

Villanyszerelés	3x1,5 MBCU vezeték beépítése	100	m	11 800	40 000
Villanyszerelés	S elosztó szekrény 12-es	3	db	10 866	12 600
Villanyszerelés	Kismegszakító	21	db	19 845	26 040
Villanyszerelés	Légkábel 4x16	30	m	18 900	18 000
Villanyszerelés	Földelés kiépítése	1	db	3 937	2 000
Összesen nettó (Ft)				6 639 570	4 910 970
Áfa (Ft)				1 792 684	1 325 962
Összesen bruttó (Ft)					14 669 185

Az árajánlat érvényességi ideje: 2015.12.31.

Az árajánlat pénzneme Forint (HUF).

Bikács, 2015.09.03.

Jaksaép-Bau Kft.
7043 Bikács, Rákóczi u. 7.
Adószám: 23099915-2-17
Telefon: 06-70/384-3966

Jaksa János ügyvezető

Ajánlat kérő
 Györköny Községi Önkormányzat
 7045 Györköny Fő utca 53-55.
 Asz. 15414818-2-17

Ajánlat adó
 Jaksaép-Bau Kft
 7043 Bikács Rákóczi út 7
 Asz. 23099915-2-17

Árajánlat

Györköny Fő utca Templom tér környezetrendezése HRSZ 798

Munka megnevezése	menyiség	egység	anyagár nettó (Ft)	munkadíj nettó (Ft)
Betonjárdák és lépcsők bontása	220	m2	-----	143 000
Tégla támfal bontása	50	m2	-----	70 000
Sávalapok ásása, betonozása	18,3	m3	338 550	139 080
Kerti szegély készítése beton alapperendával(színes)	258	m	322 500	270 900
Térburkolat készítése Barabás téglakőből 5 cm vastagságban 30 cm zúzott kő ágyazatra	344	m2	1 806 000	997 600
Bekötőút készítése szürke beton térkőből 5 cm vastagságban 30 cm vastag	230	m2	1 092 500	667 000
Támfal építése Barabás téglakőből 25 cm vastagságban	60	m2	630 000	432 000
Falazott pad készítése Barabás téglakőből 12 cm vastagságban	14	m2	105 500	67 200
Lépcső készítése Barabás téglakőből két oldalán 25-ös támfal	17	m2	178 500	136 000
Pad készítése beton lábakon keményfa ülőkével tervrajz szerint	6	db	246 000	90 000
Parkoló készítése zúzott kővel 15cm vastagságban	45	m2	49 500	10 500
Összesen nettó (Ft)			4 769 050	3 023 280
ÁFA (Ft)			1 287 644	816 286
Összesen bruttó (Ft)			9 896 259	

Az árajánlat érvényességi ideje: 2015.12.31.





Az árajánlat pénzneme Forint (HUF).

Bikács, 2015.09.03.

Jaksaép-Bau Kft.
 7043 Bikács, Rákóczi u. 7.
 Adószám: 23099915-2-17
 Telefon: 06-70/384-3966

Jaksa János ügyvezető

JELMAGYARAZAT:

-  meglévő épületek
-  bontandó szerkezetek
-  meglévő fa
-  kivágandó fa

BONTANDÓ SZERKEZETEK:

A templom közvetlen környezete szintjének megemlése miatt a két meglévő beton lépcső és rámpa bontásra kerül. Szintén bontandó a templom előtti íves vonalvezetési téglafal, helyette más geometriával új épül.

A templom mögötti lakóházak megközelítésére szolgáló jelenlegi föld- és beton bekötőutak megszüntetendők, helyette géplócsi forgalommal terhelhető terítő burkolatos utat tervezünk.

A templom hátsó része körül a jelenlegi téglafal szintén elbontandó.

GYÖRKÖNY
FŐUTCA BELTERÜLETI SZAKASZ ÉS PINCHÉGY
KÖRNYEZETRENDEZÉSI TERVE

Munka:
 Megbízó:
GYÖRKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 székhely: 7045 Györköny, Fő utca 53-55.
 e-mail: polgarmester@gyorkony.hu

Feladós Tervező:



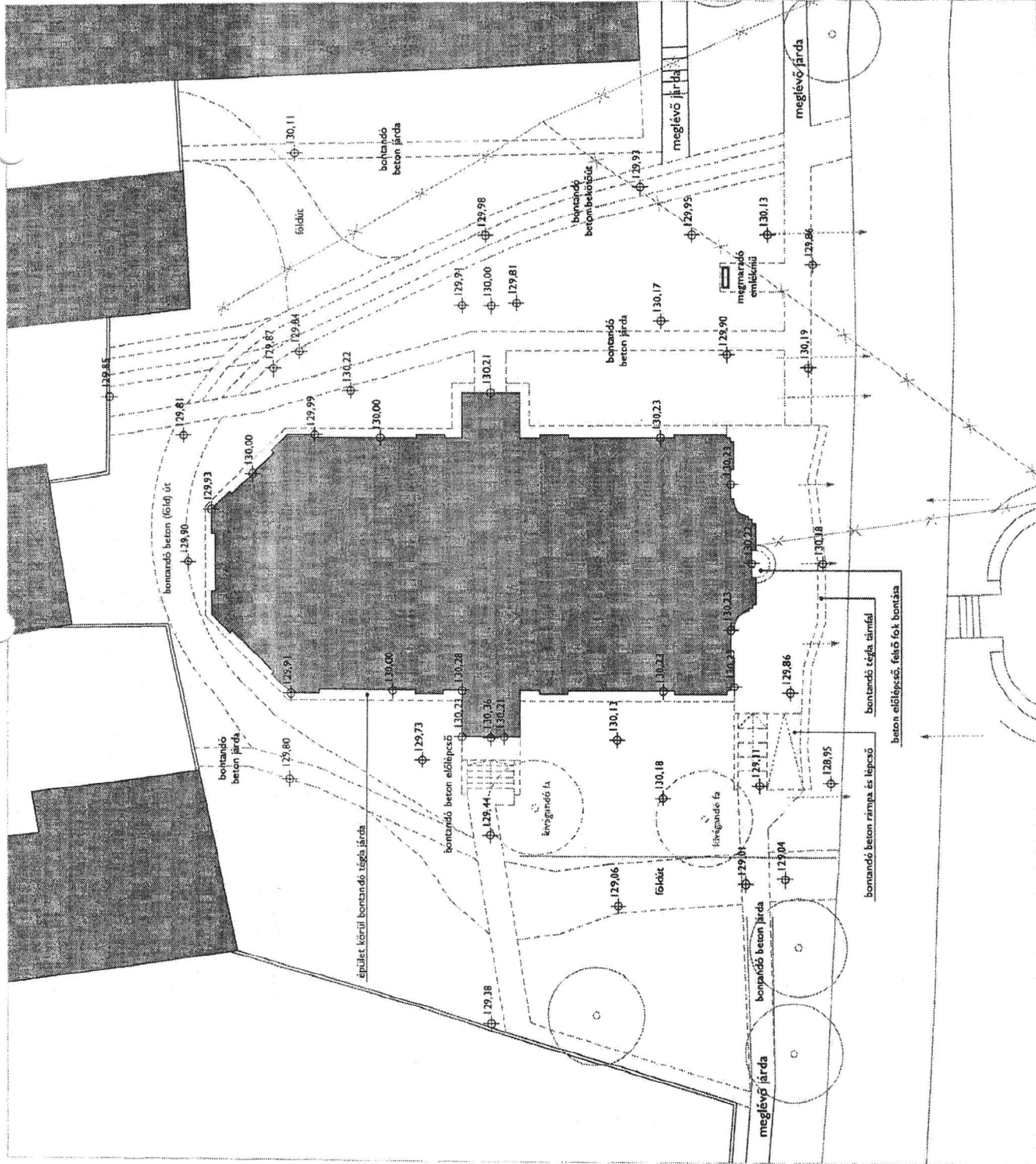
PARK-akkord
MÉRNÖKI, TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ BT.
 székhely: 1012 Budapest, Várkő u. 8.
 e-mail: csparam@gmail.com

Tervnév:
ET-KERT; KÖRNYEZETRENDEZÉS

Terv:

Templom tér tereprendezési terve

Dátum: 2015. július
 Lépések: M 1:200
 Tervlap száma: R-07.1
 Verzió: I.



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 04-én megtartandó ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása településfejlesztési tanulmány készítésére

Tisztelt Képviselőtestület!

A Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által meghirdetett pályázati felhívás alapján pályázatot lehet benyújtani az alábbi jogcímmre:

5.) Helyi szolgáltatási infrastrukturális fejlesztések feltérképezése

Ennek keretén belül lehetőség van fejlesztési tanulmány készítésére, melyben a település helyzetértékelését követően, az adottságok, lehetőségek figyelembe vételével részletesen meghatározásra, összegyűjtésre kerülnek azok az indokolt helyi fejlesztési törekvések, fejlesztési projektek, amelyek közvetlenül vagy közvetve hozzájárulnak a Paksi Atomerőmű kapacitás-fenntartási sikeréhez.

A támogatás mértéke max. 80%, maximális összege 1 millió Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg döntését!

Határozati javaslat:

1. Györköny Község Önkormányzata a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány által kiírt pályázati kiírás 5. pályázati ablakához illeszkedően pályázatot nyújt be Fejlesztési tanulmány készítése tárgyban.
2. A fejlesztés megvalósításához szükséges önerőt 200 000 Ft-ot a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2015. szeptember 15.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Györköny, 2015. szeptember 02.

Braun Zoltán
polgármester

EGYSZERŰSÍTETT TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRŐL
2015-007-E-SZ

amely létrejött alulírott szerződő felek között

ÉPÍTETŐ:

Székhelye:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Képviselője:

Elérhetősége:

e mail címe/telefon:

a továbbiakban az Építető.

TERVEZŐ: Steel Profession Kft.

Székhelye: 2241 Süllysap, Fő utca 87.

Cégjegyzékszám: 13-09-092435

Bankszámlaszám: 1178 4009 2060 3746 0000 0000

Képviselő: Horváth Attila, Ágoston Dezső

Elérhetősége: Horváth Attila – steeprakft@gmail.com - +36-70-445-2181, Ágoston Dezső –

steel.terv@gmail.com - +36-30-584-2230

a továbbiakban Tervező.

MUNKA

A szerződés száma: 2015-007-E-SZ

A szerződés tárgya: Sportlétesítmény

Helyszíne: 7045 Györköny, Fő utca

Helyszínrajzi szám: 18 hrsz.

Leírása (részletesen lásd I. számú Melléklet – Tervezési program):

Szükséges új sportlétesítmény építése. A sportlétesítmény áll egy „küzdőtér” épületrészből és azt kiszolgáló toldalékpéletekből.

A küzdőtérnek 15,0x30,m-es nettó alapterületűnek kell lennie, hasznos belmagassága 7,00 m kell, hogy legyen. Oldalfalai falozottan, tetőszerkezet acél vázszerkezettel, szendvicspanellel burkoltan kell, hogy készüljön.

A csatlakozó toldaléképültek a szertár és a szociális blokk.

A szertár szerkezete a küzdőtérével azonos kialakítású, cca. 30 m² alapterületű.

A szociális épületrészben női és férfi öltöző, mosdó, mozgássérült mosdó, tároló alakítandó ki. Alapterülete cca. 100 m².

I. RÉSZ A SZERZŐDÉSBEN VÁLLALT SZOLGÁLTATÁSOK ÉS HATÁRIDŐK

Jelen szerződés alapján Tervező elvállalja – az Építető által szolgáltatott Tervezési program szerinti (lásd I. számú Melléklet – Tervezési program) – létesítmény **jóváhagyási tervdokumentációnak és építési engedélyezési tervdokumentációjának** elkészítését.

Alapadatok beszerzése, előkészítés: Megbízás után **15 nap**

Jóváhagyási terv: Szerződés aláírása után **15 nap**

Építési engedélyezési tervdokumentáció: Jóváhagyási terv aláírása után **20 nap**

ÉTDR rendszerbe való feltöltés, engedélyezési eljárás kezdete: Építési engedélyezési dokumentáció aláírása után **5 nap**

Építető vállalja a VII. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott tervezési díj megfizetését, valamint Tervező jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költségeinek a megtérítését.

Építető által szolgáltatandó adatok, dokumentumok köre és teljesítési határidők

a) Tervezési program Szerződés aláírással egyidejűleg

b) Térképmásolat és tulajdonlap Szerződés aláírással egyidejűleg

d) Meghatalmazás érintett hatóságoknál való egyeztetésre és építési engedélyezési tervdokumentáció ÉTDR rendszerbe való feltöltésére

A kikötött tervek és adatszolgáltatások átadásának helye, módja

A teljesítés helye Építető székhelye, illetve az adatszolgáltatások esetében az Építető székhelye vagy válaszléssel igazoltan elektronikus megküldés és postázás mindkét esetben.

A teljesítés történhet személyes vagy elektronikus és postai úton történő átadással. Elektronikus és postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.

II. RÉSZ TERVEZŐ SZOLGÁLTATÁSAI

Tervező szolgáltatásai a Tervező, a Tervező alkalmazottjai és a Tervező által megbízott szakági tervezők és szakértők által végzett Alapszolgáltatásokból állnak.

1. ALAPSZOLGÁLTATÁSOK

Tartalom:

Az alapszolgáltatások épület, épületrész, épületeryűttes és a hozzá tartozó építmények (továbbiakban létesítmény) **megépítéséhez** szükséges, jogszabályban meghatározott tartalmú műszaki tervdokumentációjának elkészítését tartalmazzák.

Az alapszolgáltatások az alábbi munkarészeket tartalmazza:

- **Építés munkarész**
- **Tartószerkezeti (statikai munkarész)**
- **Épületgépészeti munkarész**
- **Épületvillamosági munkarész**
- **Tűzvédelmi szakértői munkarész**
- **Geodéziai felmérés**
- **Talajmechanikai szakvélemény (Talajvizsgálati jelentés)**

Példányszám:

Az alapszolgáltatások 3 példány hitelesített tervdokumentáció, és 1 példány másolható, de nem szerkeszthető formátumú, digitális adathordozón rögzített vagy e-mailben megküldött tervdokumentáció szolgáltatását tartalmazza.

1.1. Előkészítő tervekészítési szakasz

Feladat meghatározás:

Építetetői tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elemzi Építetető igényeit, feltárja a létesítmény megvalósításának kielégíthető követelményeit, a rendeltetés gazdaságos kialakíthatóságára vonatkozó írott és íratlan szabályokat, a vonatkozó jogszabályokhoz és a tervezési területre hatályos helyi szabályozáshoz való alkalmazkodást, és ezekben egyetértésre jut Építetetővel.

1.1.1. Alapadatok beszerzése, előkészítés

Feladat meghatározás:

Építetetői tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elemzi Építetető igényeit, feltárja a létesítmény megvalósításának kielégíthető követelményeit. A Tervező beszerzi az építési telek alapadatait, tervezési területre hatályos helyi szabályozás építési előírásait (pl. HÉSZ), a közmű szolgáltatók adatait és a telekhez kapcsolódó kapacitásokat, a bekötési és csatlakozási lehetőségek pontos helyét és körülményeit.

Feladat részletezése:

- Meglévő állapot felvétele, helyszín elemzése, működési elképzelés felvázolása,
- Környezet minőségének ellenőrzése (helyszínbejárás),
- Tervezési program összeállítása – külön szolgáltatásként az Építetetővel együttműködve
- Funkcióschema összeállítása – külön szolgáltatásként az Építetetővel együttműködve

1.1.2. Jóváhagyási terv

Feladat meghatározása:

A Tervező a szakági tervezőkkel, és a szakértőkkel együttműködve jóváhagyási tervet készít a feladathoz szükséges méretarányban (pl. 1:100). A jóváhagyási terv – az alapadatok beszerzése, előkészítés tanulságait összefoglalva - véglegessíti a létesítmény térbeli összefüggéseit,

tömegformálását, szerkezeti anyaghasználatát, fontosabb műszaki megoldásait, követelményeit. A Jóváhagyási terv alapján, új épület létesítése esetén, Tervező az előzetes költségbecslést pontosítja, de továbbra is közelítőleg határozza azt meg.

Feladat részletezése:

- Építési telek alapadatainak kiértékelése
- Alapadatok és Építetetői igényeknek megfelelően épület geometriai méreteinek felvétele
- Épület elhelyezése helyszínrajzon, tervezési területre hatályos helyi szabályozás építési előírásainak figyelembe vétele mellett
- Épület funkcionális ismertetése
- Építetetői igények kielégíthetősége miatt esetlegesen szükségesé váló helyi szabályozás módosításainak ismertetése

1.2. Építési engedélyezési tervdokumentáció

Feladat meghatározása:

Az Építetető által elfogadott jóváhagyási terv és előzetes költségbecslés, valamint Építetető által véglegesített tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel, és a szakértőkkel együttműködve elkészíti a létesítmény építési engedélyezési tervdokumentációját.

Az építési engedélyezési tervdokumentáció az építési engedély megadására alkalmas módon meghatározza, bemutatja, szükség szerint műszaki számítással igazolja a létesítmény elhelyezését, alaprajzi és metszeti elrendezését, megjelenését, épületszerkezeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamosági, valamint egyéb megoldásait, valamint a szerkezeti követelményeket és teljesítményeket.

Egyeztetések:

A Tervező az építési engedélyezési tervdokumentáció készítése során egyeztet az illetékes szakhatóságokkal, az érdekeltektől közmű-szolgáltatókkal és beszerzi a szükséges nyilatkozatokat.

Az építészeti-műszaki tervdokumentáció felülvizsgálata olyan körülmények következtében, amik kívül esnek a szolgáltató (Tervező) kompetenciáján.

Külön szolgáltatás:

A Tervező előkészíti az építési engedélyezési tervdokumentációt az ÉTDR rendszerbe való feltöltéshez (műszaki leírások és tervek előkészítése, megfelelő elnevezése, pdf-a formátumok elkészítése), elektronikus másolatok készítése, meghatalmazás esetén az előkészített dokumentum ÉTDR rendszerbe való feltöltése.

Költségbecslés:

Az építési engedélyezési tervdokumentáció figyelembe vételével, új épület létesítése esetén, Tervező egyszerűsített költségbecslést készít.

III. RÉSZ TERVEZŐ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

Kötelezettségek:

Tervező a létesítmény megtervezésére, a tervek elkészítésére, átadására valamint jelen szerződésben megjelölt egyéb különszolgáltatások elvégzésére köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, az Építetővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.

Utasítások Tervező az Építető érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Építető ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles Építetőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad.

Tervező felelős:

- a) az általa készített építészeti-műszaki tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, az építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megővéseért, az általa készített kivitelezési tervdokumentáció építéstechnológiai megvalósíthatóságáért,
- b) a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért (az ő kiválasztásukat saját jogkörében megteheti),
- c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, tervek összehangolásáért.

Tervmódosítás:

Tervező az Építető által jóváhagyott terven Építető hozzájárulása nélkül módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhatja ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, illetve amennyiben ez a kivitelezés során szükségessé válik. Ezen esetekben Építetőt késedelem nélkül értesíteni kell.

Jóváhagyott (aláírt) terven Építetői igényekből fakadó esetleges tervmódosítás pótmunka keretén belül kerül elszámolásra.

IV. Rész ÉPÍTETŐ JOGAI ÉS KÖTELEZTETTSÉGEI

Kötelezettségek:

Építető jogosult az Építész által készített tervek jóváhagyására, köteles azok átvételére, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának, valamint az Építész felmerült és igazolt költségeinek megfizetésére. A Tervező kérésére Építető köteles igazolni, hogy jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

Építető jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

Építető köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

Tervezési program Építető feladata, hogy céljairól a Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit tervezési programban rögzítse. A tervezési programnak tartalmaznia kell különösen Építető előírásait, kikötéseit, feltételeit, a létesítmény elhelyezésére vonatkozó elképzelését, a megvalósítás ütemezését, a helyiséginényeket és funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket.

Adatszolgáltatások:

Építető az itt felsorolt adatszolgáltatások közül az I. SZERZŐDÉSben VÁLLALT SZOLGÁLTATÁSOK részben megjelölteket köteles az ott kikötött időpontig Tervező rendelkezésére bocsátani:

V. Rész A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

Késedelem:

Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt eimulasztja, a másik fél – a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.

Szűneteltetés:

Építető a Tervező szolgáltatásait legfeljebb kilencven (90) napra szűneteltetheti. Harminc (30) napot meghaladó szűneteltetés esetén, Tervező követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azaz felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szűneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.

Ha a szűneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Építész a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

Építetőnek felróható meghiusulás jogkövetkezményei:

Amennyiben a szerződés Építetőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:

a) Hibás teljesítés esetén Tervező elsődlegesen az építési engedélyezési és kivitelezési tervek kijavítására köteles (szerződéses tartalom függvényében).

A szerzői jogi védelemben részesülő terveket, indokolt esetben - megfelelő határidő tűzésével - kijavítás végett ismételtelen vissza lehet adni. Ha Építész a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, Építető a szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat.

VI. Rész SZERZŐI JOGOK

Szerzői jogok:

Jelen szerződéssel kapcsolatban keletkező jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotásnak minősülő tervekkel kapcsolatos szerzői jogok Tervezőt illetik.

Felhasználás:

Építető az átadott terveket kizárólag jelen szerződésben meghatározott létesítmény tervszerinti, egyszeri kivitelezésére jogosult felhasználni.

Felhasználási díj:

A tervek felhasználási díját a felek a VII. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott tervezési díjba foglalták.

A tervek és az alkotás nyilvánossága:

Építető hozzájárul ahhoz, hogy Tervező az elkészült létesítményről fényképet illetve videó felvételeket készítsen/készíttessen, és a tervekkel együtt nyilvánosságra hozza. Az ennek során közzétek nem tartalmazhatnak Építető által bizalmasnak vagy titkosnak tekintett információkat, adatokat, amennyiben ezekről Építető előzetesen írásban tájékoztatta Tervezőt.

VII. RÉSZ DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK

Tervezőt illető tervezési díj szerzői jogdíjat és a műszaki szolgáltatás díját tartalmazza.

1. Az Alapszolgáltatásokért járó díj

Alapszolgáltatás díja:

A Tervezőnek a II. Részben meghatározott Alapszolgáltatásaiért járó díj:

1. 590.000 Ft + ÁFA, azaz egymillió-ötszázkilencvenezer Ft + ÁFA

Díjfelosztás:

Előleg:	nincs
1. Alapadatok beszerzése, előkészítés	nem elszámolási szakasz
2. Jóváhagyási terv	636.000 Ft + ÁFA
3. Építési engedélyezési tervdokumentáció	954.000 Ft + ÁFA

2. Költségtérítések

A szolgáltatások díján kívül az alábbi költségek számíthatók föl:

- tervek sokszorosítási, közzétételi és kezelési költsége, a kötelező hitelesített példányszámú tervdokumentáció, illetve az egy példány másolható, de nem szerkeszthető formátumú, digitális adathordozón rögzített tervdokumentáció, mint alapszolgáltatáson túlmenően,
- Építető által jóváhagyott távolisági utazások közlekedési-, megjelöltési- és szállás költségei, hosszan tartó kiküldetés költségei stb.

Az alábbi költségek Építetőt terhelik:

- a hatósági és más eljárások illetéke, igazgatási-szolgáltatási díja, továbbá valamennyi olyan költség, amelyet egyébként Építető köteles viselni,
- Építető hozzájárulásával betervezett szabadalom, mintaoltalom, védjegy és egyéb szerzői jogok díja,
- Építető által igényelt tervezői felelősségbiztosítás díja.

3. Fizetés esedékessége, módja és határideje

Fizetés esedékessége:

Az alapszolgáltatások díja a teljesítést, illetve a szerződés szerinti résztelejesítéseket követően esedékes, a költségtérítés – felmerülést követően – az esedékes díjfizetéssel egyidejűleg történik. Az egyéb díjak a feladat teljesítésekor válnak esedékesé. Fizetés módja határideje Tervező által kiállított számlában szereplő összeget Építető 8 napon belül köteles átutalással kiegyenlíteni.

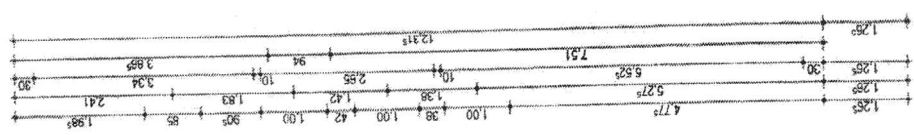
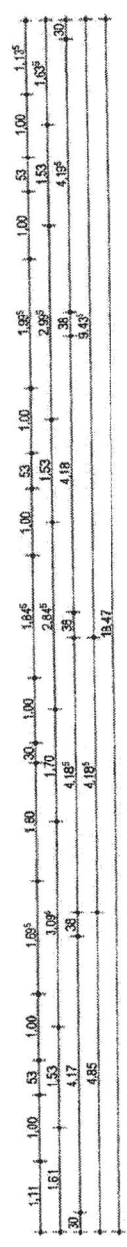
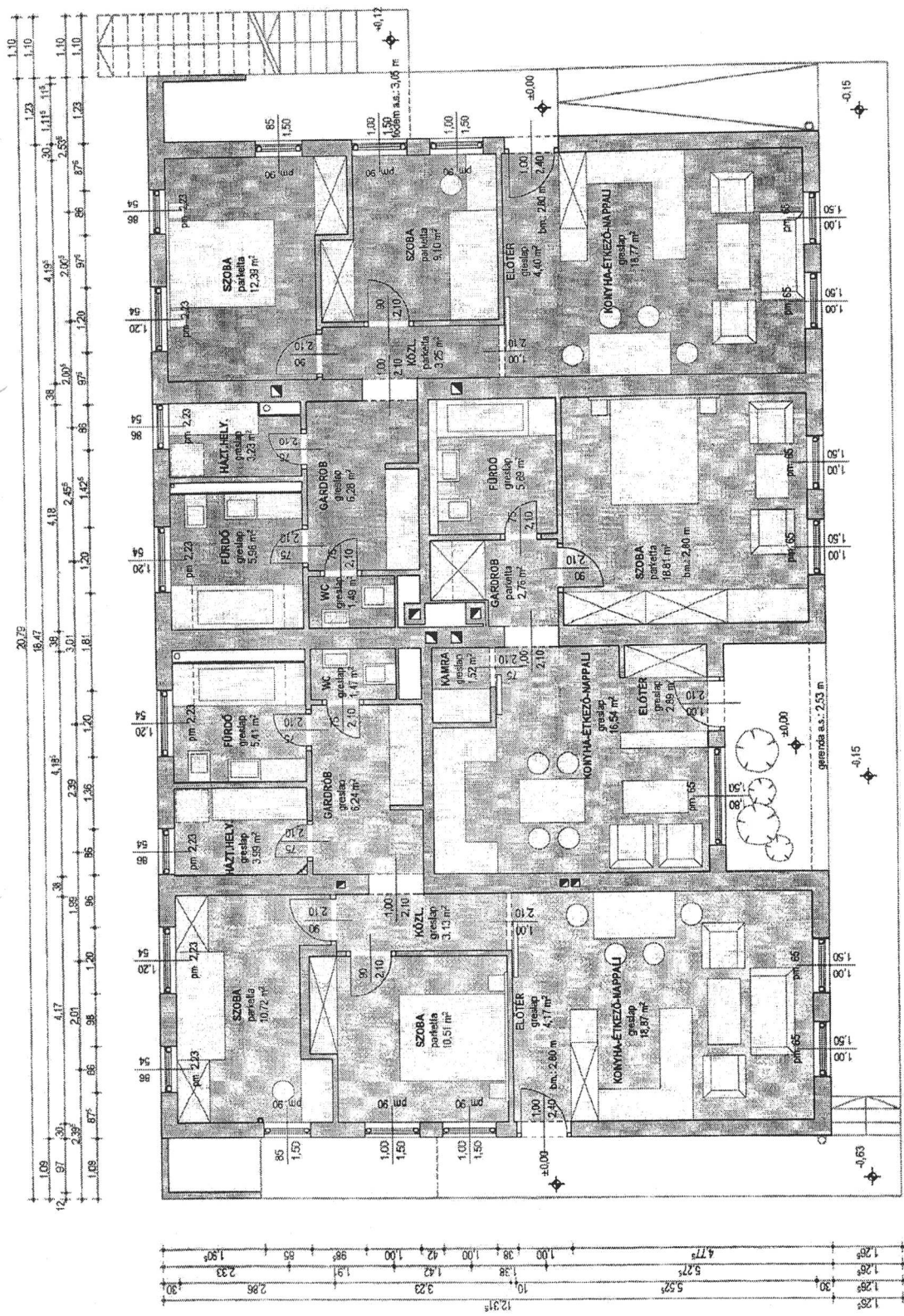
A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a szerzői jogokról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kelt: Súlysáp, 2015.08.31

.....
Építető

.....
Tervező

144



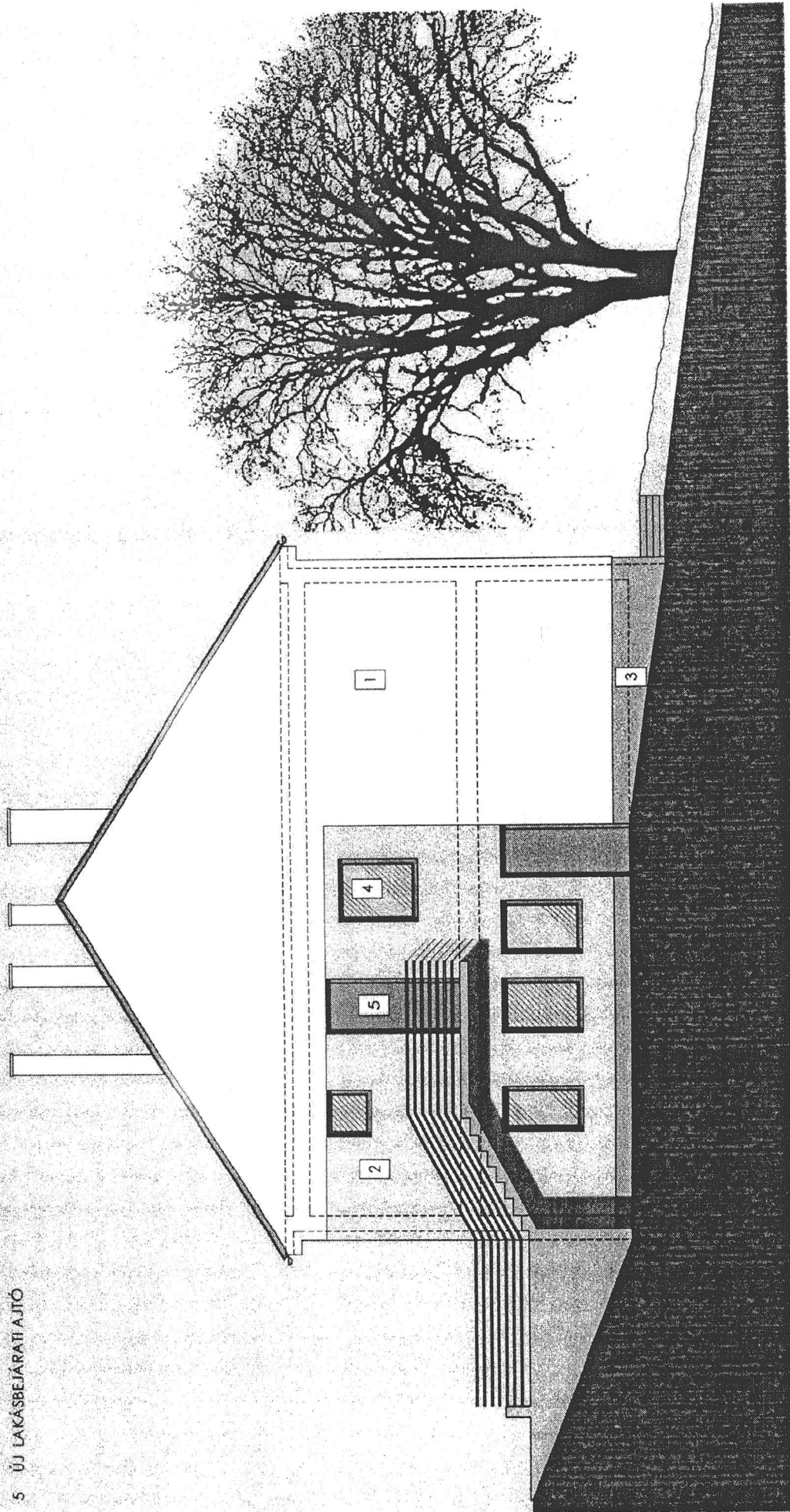
É-1 FÖLDSZINTI ALAPRAJZ - TERVEZET

MUNKA: TÁRSASHÁZI LAKÁSOK KIALAKÍTÁSA
GYÖRKÖNY, HEGY UTCA 132.

MÉGBÍZÓ: GYÖRKÖNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
7045 GYÖRKÖNY, FŐ UTCA 53-55.
DÁTUM: 2015. SZEPTEMBER

TERVEZŐK: BIRÓ DÁNIEL
TAKÁCS GABRIELLA
ZWICKL TERÉZ

- 1 FEHÉR SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 2 SZÍNES HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 3 SZÜRKE SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ LÁBATATI BEVONATRENDSZER
- 4 ÚJ HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉSŰ ABLAK
- 5 ÚJ LAKÁSBELÉRTI AJTÓ



É-3

TERVEZETT DK-I HOMLOKZAT

MUNKA:

TÁRSASHÁZI LAKÁSOK KIALAKÍTÁSA
GYÖRKÖNY, HEGY UTCA 132.

MEGBÍZÓ:

GYÖRKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
7045 GYÖRKÖNY, FŐ UTCA 53-55.

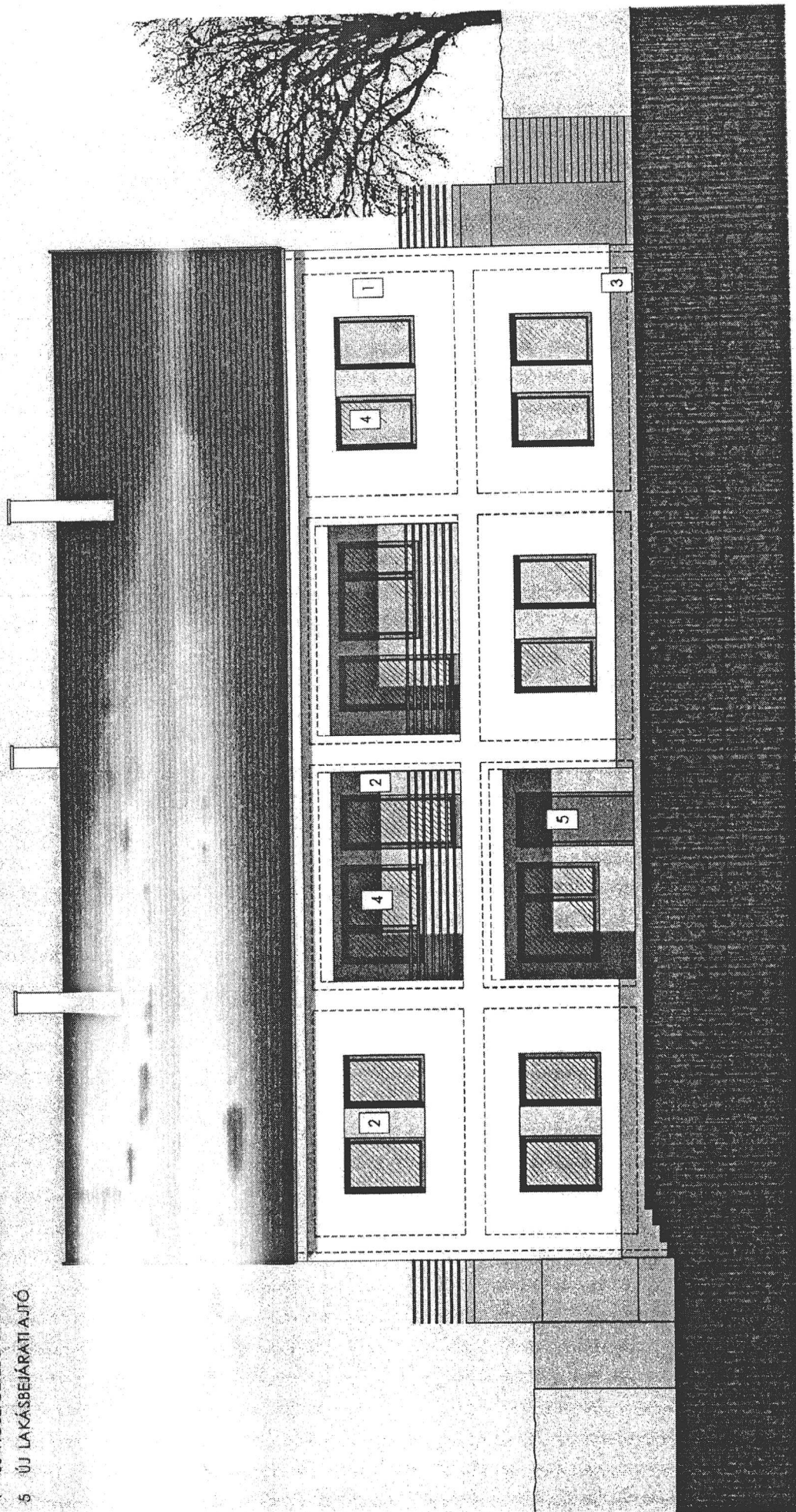
TERVEZŐK:

BIRÓ DÁNIEL
TAKÁCS GABRIELLA
ZWICKL TERÉZ

DÁTUM:

2015.09.06.

- 1 FEHÉR SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 2 SZÍNES HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 3 SZÜRKE SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ LÁBAZATI BEVONATRENDSZER
- 4 ÚJ HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉSŰ ABLAK
- 5 ÚJ LAKÁSBEJÁRATI AJTÓ



- 47 -

É-4 TERVEZETT ÉK-I HOMLOKZAT

MUNKA:

TÁRSASHÁZI LAKÁSOK KIALAKÍTÁSA
GYÖRKÖNY, HEGY UTCA 132.

MEGBÍZÓ:

GYÖRKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
7045 GYÖRKÖNY, FŐ UTCA 53-55.

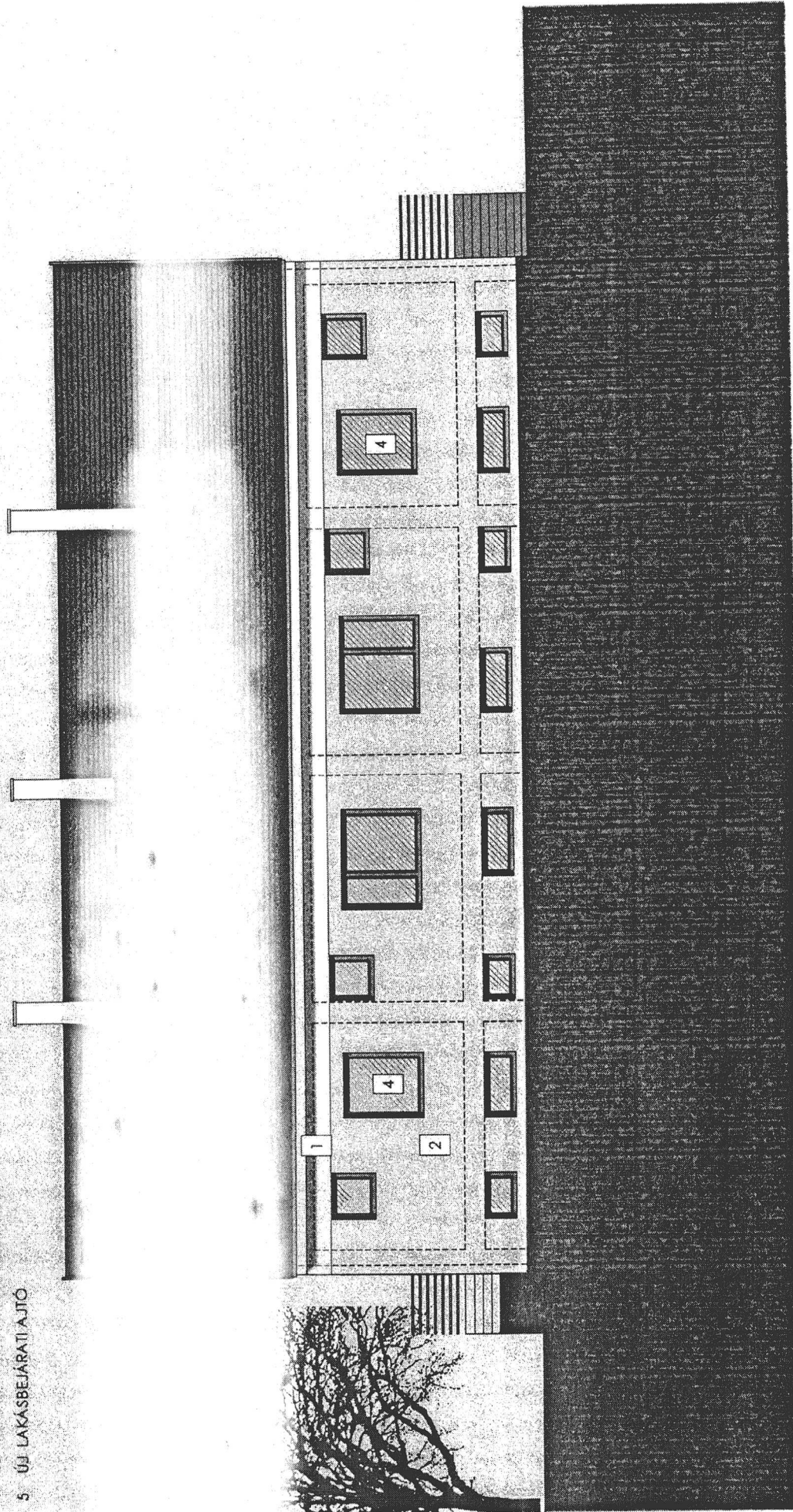
TERVEZŐK:

BÍRÓ DÁNIEL
TAKÁCS GABRIELLA
ZWICKL TERÉZ

DÁTUM:

2015.09.06.

- 1 FEHER SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 2 SZÍNES HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 3 SZÜRKE SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ LÁBAZATI BEVONATRENDSZER
- 4 ÚJ HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉSŰ ABLAK
- 5 ÚJ LAKÁSBEJÁRATI AJTÓ



BÍRÓ DÁNIEL
TAKÁCS GABRIELLA
ZWICKL TERÉZ

TERVEZŐK:

GYÖRKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
7045 GYÖRKÖNY, FŐ UTCA 53-55.

MEGBÍZÓ:

TÁRSASHÁZI LAKÁSOK KIALAKÍTÁSA
GYÖRKÖNY, HEGY UTCA 132.

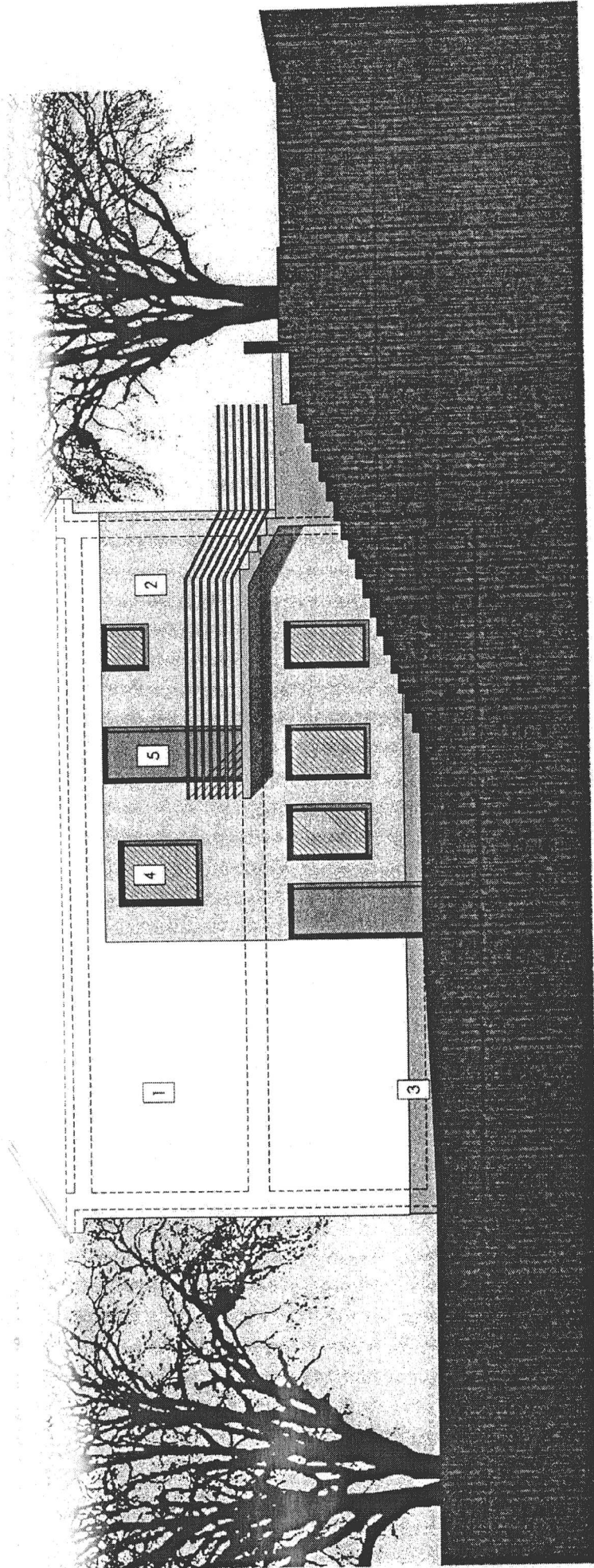
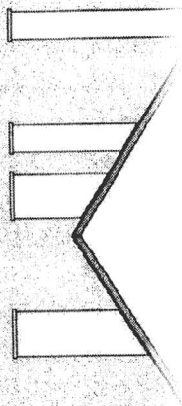
MUNKA:

TERVEZETT DNY-I HOMLOKZAT

DÁTUM: 2015.09.06.

É-5

- 1 FEHÉR SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 2 SZÍNES HŐSZIGETELŐ HOMLOKZATI BEVONATRENDSZER
- 3 SZÜRKE SZÍNŰ HŐSZIGETELŐ LÁBAZATI BEVONATRENDSZER
- 4 ÚJ HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉSŰ ABLAK
- 5 ÚJ LAKÁSBEJÁRATI AJTÓ



É-6
TERVEZETT ÉNY-I HOMLOKZAT

MUNKA:

TÁRSASHÁZILAKÁSOK KIALAKÍTÁSA
GYÖRKÖNY, HEGY UTCA 132.

MEGBÍZÓ:

GYÖRKÖNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
7045 GYÖRKÖNY, FŐ UTCA 53-55.

TERVEZŐK:

BÍRÓ DÁNIEL
TAKÁCS GABRIELLA
ZWICKL TERÉZ

DÁTUM:

2015.09.06.