

Szám: 82-12 /2016/1.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 18.-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Braun Zoltán polgármester
Tóth Gábor alpolgármester
Böndör Tibor
Kuti Imréné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző

Távolmaradását bejelentette:

Krausz Jánosné képviselő

Braun Zoltán polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1./ Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről, a fontosabb eseményekről
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 2./ Lakáshoz jutás támogatása (kérelmek elbírálása)
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Caminus Kft. üzletrészének értékesítése
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 4./ A beruházási keret 2016. évi felhasználása, beruházások ütemezése
 - Fiókgyógyszertár és edzőterem kialakítása
 - Fő utca 56. szám alatti lakóház átalakítása
 - Kossuth L. utca – Alkotmány utca utépítési munkák
 - Óvoda udvarának rendezése
 - Györköny-Bikács összekötő út karbantartása (pályázat)Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 5./ A település virágosítása projekt
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 6./ VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 - vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére kiírt pályázat
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 7./ Egyebek:
 - Takács Róbert ingatlanvásárlási kérelme
 - Önkormányzati támogatás iránti kérelmek
 - a./ Mentőalapítvány kérelme
 - b./ Apránként és Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme

Az egyes napirendi pontok tárgyalása:

1./ Napirend

Braun Zoltán polgármester: Szeptember 1.-én elindult az iskola maximális létszámmal. Az óvodában is 45 fő kisgyermek jár az idei óvodai évtől. A Hegy utcai „társasház”-ban történtek és folyamatosan történnek nem várt események a lakókkal egymás között. Lakógyűlés volt, de úgy néz ki hogy nem csitulnak a konfliktusok, ezért drasztikusabb lépéseket kell tenni egyes lakókkal. A tornaterem építésének lehetősége jó úton halad. A Paksi Társulási Tanács munkaszervezete felállt. A TEIT illetékesei felé újabb levelet küldtünk. A JETA pályázat idén még nem került kiírásra, azt ígérték, hogy még lesz és akkor nagyon rövid határidőt adnak a beadásra. A konditerem és a gyógyszertár kialakítására szerettünk volna pályázni, de már nem várhatunk. Az építkezés jövő héten megkezdődik.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: Mivel 6 kérelem érkezett a testülethez és mindhárom kérelem lakás vásárlásra szól, javaslom, hogy az összes kérelmező 100.000,- Ft-ot kapjon.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

64/2016.(X. 18.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a módosított 5/2009.(IV. 14.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a lakáshoz jutás támogatására vissza nem térítendő lakáshoz-jutási támogatásban részesíti az alábbi kérelmezőket.

1.	- Venter Adél	Arany J. u. 415.	100.000,- Ft
2.	- Venter Gábor és Pfeifer Tímea	Fő u. 483.	100.000,- Ft
3.	- Zsolnai Dénes	Újváros u. 276.	100.000,- Ft
4.	- Dudás Adrienn és Németh Gábor	Alkotmány u. 374/B.	100.000,- Ft
5.	- Honti József	Kossuth L. u. 310.	100.000,- Ft
6./	- Tóth Anett és Scherczer László	Bocskay utca 268.	100.000,- Ft

- A kifizetés feltétele, hogy a támogatásban részesülőknek az Önkormányzat felé köztatozásuk (adó, személyszállítási díj, stb.) ne legyen, illetve kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ingatlan 3 éven belül nem kerül elidegenítésre.

3./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: A Caminus Tüzeléstechnikai Kft. vételi ajánlatot tett az önkormányzat üzletrészének megvásárlására. Javaslom a felajánlott összegért az üzletrész eladását.

Hozzászólás nem volt a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

65/2016. (X. 18.) önkormányzati határozat:

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a CAMINUS Tüzeléstechnikai Kft-ben lévő üzletrészére tett vételi ajánlatot, mely 0,83 % üzletrészre vonatkozik, 230.000,- Ft-os összegben elfogadja. A Képviselő-testület kikötése, hogy a Vevő a szerződés kötésétől számított 1 hónapon belül fizesse ki a vételárat az Önkormányzat felé. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

4./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: Jelenleg 40 millió forint körül van a számlánkon. Az a javaslatom, hogy ne sokat tartalékoljunk, próbáljuk értelmes dolgokra felhasználni a rendelkezésre álló összeget. Készítettem egy projektösszesítő lapot, ahol próbáltam rangsorolni 10 projektet. 11. lenne a következő napirendi pontban szereplő virágosítási projekt. Ha kiírják a JETA pályázatot, javaslom az óvoda udvarának rendezését és a Fő utca 58. szám alatti bérlakás felújítását abból megvalósítani. A belterületi út és járdaállomány nagyon rossz állapotban van, javaslom a legrosszabb szakaszok felújítását.

Tóth Gábor alpolgármester: Ez az összeg az év végi záró összeg, vagy jelenleg van az önkormányzat számláján? Az önkormányzati dolgozók jutalmazására szeretném a tavalyi összeget tartalékolni.

Böndör Tibor képviselő: Régen beszéltünk már ekkora tartalékról. Lehet tudni, hogy mennyit kaptunk az idei évben pályázatra. Költsük el a pénzt, ne tartalékoljuk. Rendezzük a polgármester irányába is az elismerést év végén jutalom formájában. Novemberben tudunk róla beszélni?

Braun Zoltán polgármester: Kb. 25-30 millió forintot nyertünk pályázaton az idei évben Várjuk meg a 3. negyedévi zárást, akkor pontosan látjuk a felhasználható összeget. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő beruházások előkészítése kezdődjön meg és a pontos összeg ismeretében – esetleg egy rendkívüli ülés keretében – hozunk döntést.

Az elhangzott javaslattal a Képviselő-testület – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag egyetértett.

5./ Napirend

Surányi Zoltán művelődésszervező: A 2000 fő alatti településeknek is lehetősége van a Virágos Magyarországért versenyben való részvételre.

Tervezzük, hogy közttereink fejlesztését célzó kétéves programot indítanánk újtára. E program keretében a már meglévő virágosítási kezdeményezéseket, a település fejlesztési terveit, a lakosság új ötleteit szeretnék egy közös képpé formálni. Ebben a képben mindenkinek helye van a maga színével, ötletével és munkájával. Szeretnénk, ha ez egy széleskörű összefogás keretében tudna megvalósulni, amiben a lakosság, az önkormányzat, az intézmények, civil szervezősédek és vállalkozások együtt tudnak tenni a györkönyi köztterek szebbé tételéért. Az összefogás és az életminőség javításán túl célunk a 2018-as Virágos Magyarország versenyre való nevezés az azon való minél jobb szereplés. A 2016. október 26.-ára tervezett közmeghallgatáson szélesebb körben részletesebben szeretném ismertetni a terveket, elképzeléseket, ha a képviselő-testület egyetért és támogatja a kezdeményezést.

Braun Zoltán polgármester: 2018-ban lesz 300 éves Györköny „újraterelése”. Méltó ünneplése lehetne a településnek, ha még szebbé élhetőbbé válna a projekt megvalósulásával. Javaslom a projektben való részvételt, a lakosság széleskörű bevonásával. Tudjuk, hogy pénzbe fog kerülni, de azt gondolom, hogy ez lehetne a leglátványosabb projektje a településnek.

Kuti Imréné képviselő: Mindenképpen meg kell próbálni.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

66/2016.(X. 18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település virágosítása, Virágos Magyarországért versenyben való részvételt támogatja.

6./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: Ez a projekt tulajdonképpen szerepel a 4. napirendben tervezett projektek között (1. célterület) Kérem árajánlatot a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 - vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére kiírt pályázathoz egy könnyen kezelhető kis fogyasztású traktor megvásárlásához. Amennyiben a pályázat benyújtható lesz, árajánlattal rendelkezünk. Konkrét döntés a pályázat benyújtásakor szükséges.

7./ Napirend

a./ Takács Róbert kérelme:

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: A kérelemben szereplő területen az Önkormányzatnak elidegenítési és terhelési tilalom van bejegyezve a Földhivatalnál. Javaslom, hogy engedélyezzük a két bejegyzés törlését.

Hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

67/2016.(X. 18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Takács Róbert Györköny, Bocskay utca 219. szám alatti lakos kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a Györköny 803/3. hrsz-u és a 803/5. hrsz-u ingatlanról Györköny Községi Önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom a Földhivatalnál törlésre kerüljön.

b./ Binder Pálné kérelme:

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő területről nyilatkozhat a többi „szomszédvitához” mi nem tudunk és nem is akarunk hozzászólni és belekeveredni. Javaslom, hogy adjuk oda az önkormányzati területből azt, amit használnak ingyen és bérmentve. Természetesen a földméréssel és átírással kapcsolatos terheket a kérelmező fizeti.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

68/2016.(X. 18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Binder Pálné Györköny, Szabadság utca 203/D. szám alatti lakos kérelmére a 992. hrsz-ú ingatlanból - mely ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi – az általuk ténylegesen használt területet térítésmentesen tulajdonukba adja. A területrész átruházásával kapcsolatos költségek (földterület kitűzése, ügyvédi munkadíj, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés, stb. – a kérelmezőt terhelik.

c./ *Mentőalapítvány és Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme:*

Braun Zoltán polgármester: A javaslatom az, hogy ne támogassuk az ilyen kérelmeket. Szinte minden nap vannak ilyen kérelmek, írásban vagy telefonon.

A Képviselő-testület a javaslattal külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag – egyetértett.

d./ *Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása*
(*Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi*)

Braun Zoltán polgármester: A mai napon érkezett a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosításáról készült előterjesztés. A módosítás szövegét mindenki láthatta. Javasolom a kért határozatok meghozatalát.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

69/2016.(X. 18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 24. számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: 2016. december 31.

70/2016.(X. 18.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 25. számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

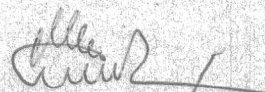
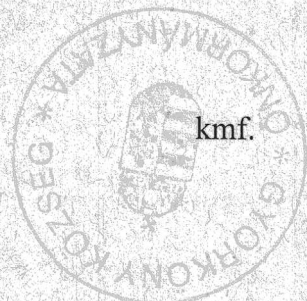
Határidő: 2016. december 31.

Braun Zoltán polgármester:

Több napirendi pont nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét és az ülést bezárta.



Braun Zoltán
polgármester



Erdei Tamás
jegyző

Jelenléti ív

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 18.-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:


Braun Zoltán polgármester

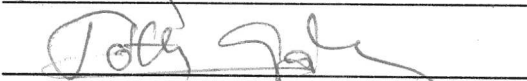
Tóth Gábor alpolgármester

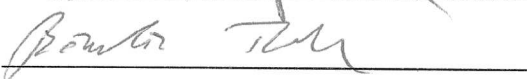
Böndör Tibor

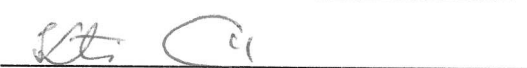
Krausz Jánosné

Kuti Imréné







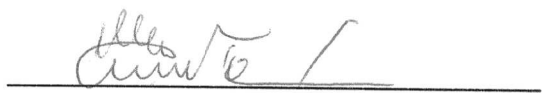


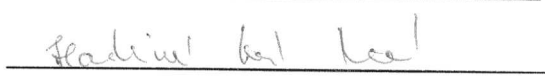
Tanácskozási joggal jelen vannak:


Erdei Tamás jegyző

Hadiné Száraz Mária jegyzőkönyvvezető

Surdyi Zoltán









GYÖRKÖNY

Jerking

Györköny Községi Önkormányzat
7045 Györköny, Fő u. 53-55.
hivatal@gyorkony.hu
+36 75 552008

M E G H Í V Ó

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. október 18.-án (kedden) 17,00 órakor tartandó
ülésére, melyre

szavazati joggal

-
meghívom.

tanácskozási joggal

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Tanácskozó Terme
Györköny, Fő u. 53-55.

Napirend

- 1./ Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről, a fontosabb eseményekről
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 2./ Lakáshoz jutás támogatása (kérelmek elbírálása)
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Caminus Kft. üzletrészének értékesítése
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 4./ A beruházási keret 2016. évi felhasználása, beruházások ütemezése
 - Fiókgyógyszertár és edzőterem kialakítása
 - Fő utca 56. szám alatti lakóház átalakítása
 - Kossuth L. utca – Alkotmány utca útépítési munkák
 - Óvoda udvarának rendezése
 - Györköny-Bikács összekötő út karbantartása (pályázat)Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 5./ A település virágosítása projekt
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 6./ VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 - vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 7./ Egyebek:
 - Takács Róbert ingatlanvásárlási kérelme
 - Önkormányzati támogatás iránti kérelmek
 - a./ Mentőalapítvány kérelme
 - b./ Apránként és Aprókért Közhasznú Egyesület kérelme

Györköny, 2016. október 13.

Braun Zoltán
polgármester

**Györi Községi Önkormányzat
7045 Györi Köny, Fő u. 53-55.**

Előterjesztés a képviselőtestület 2016. október 18-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület a 2016. évi költségvetés elfogadásakor döntött arról, hogy a lakáshoz jutás támogatására 600.000,- forintos keretet biztosít, melynek felhasználásáról – a benyújtott kérelmek ismeretében – történik a döntéshozatal.

A pályázati felhívást közzétettük, a kérelmek benyújtási határideje 2016. október 17.-én lejárt.

A kiírásra a következő kérelmek érkeztek:

sorszám	Név lakcím	Mihez kéri a támogatást (a lakás címe)	Támogatásban részesült	Vásárlás / építés éve felújítás	megjegyzés
1.	Venter Adél	vásárlás	nem	2015. október	Kossuth L. u. 339.
2.	Venter Gábor és Pfeifer Timea	vásárlás	nem	2015. október.	Fő utca 483.
3.	Zsolnai Dénes	vásárlás	nem	2015. szeptember	Boeskey utca 272.
4.	Dudás Adrienn és Németh Gábor	vásárlás	nem	2015. november	Alkotmány utca 374/b
5.	Honti József	vásárlás	nem	2016. február	Kossuth L. utca 310.
6	Tóth Anett és Scherczer László	vásárlás	nem	2016. március	Boeskey utca 257.

Györi Köny, 2016. október 17.



325/27

Caminus Tüzeléstechnikai Kft

7100. Szekszárd, Páskum u. 5.

A Település Polgármesterének

7045. Györköny, Fő u. 52.

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

A Caminus Tüzeléstechnikai Kft kéményseprő-ipari közszolgáltatói tevékenysége 2016. szeptember 30-án megszűnik, attól kezdve a társaság üzleti tevékenységet nem folytat, árbevétele nem képződik. A társaság további sorsáról a szeptember 21-re összehívott taggyűlés dönt. A 2016. május 25-i taggyűlés az üzleti tervet -5.473 eFt adózási előtti eredménnyel fogadta el. 2016. július 01-től hatályos jogszabályi változások ezt a várható veszteséget tovább növelték, ezért kellett dönteni a tevékenység befejezéséről.

Az önök Településének a társaságban 0,83 % üzletrésze, névértéken 230.000 Ft törzsbetéte van.

A társaság az üzletrész megvásárlására a fent megjelölt névértéken vételi ajánlatot tesz, ezzel kívánja a végelszámolás bonyolult és hosszadalmas folyamatát lerövidíteni.

Szekszárd, 2016. szeptember 08.



Üdvözlettel: Huszár Tibor

ügyvezető igazgató

PROJEKTÖSSZESÍTŐ LAP

Település neve:.....Györköny.....

Kitöltő személy, kapcsolattartó neve, elérhetősége: Braun Zoltán polgarmester@gyorkony.hu

Projekt megnevezése	Projekt sorszáma (prioritás is egyben)
Szennyvízhálózat kiépítése	1
Település megközelítő és összekötő utak felújítása (Paks-Györköny)	2
Új tornaterem építése	3
Paks II. szálláshely építése mely később majd nyugdíjas otthonként hasznosítható	4
Önkormányzati bérlakás állomány növelése meglévő épületek átalakításával	5
Ipari terület bővítése, bekötő út építése	6
Paks-Györköny kerékpárút	7
Belterületi járdák, utak felújítása	8
Magyarország legegységesebb pincefalujának kialakítása	9
Bikács-Györköny összekötő út megépítése	10

Kelt: Györköny 2016. 03 hó 21.nap

Győrköny Községi Önkormányzat Felhalmozási kiadások

Felújítás	Megnevezés	Bruttó összeg (Ft)	Nettó összeg (Ft)	Áfa (Ft)	Megtérít támogatás (Ft)	Önrész (Ft)	Teljesítés 2016.08.31.						Tervezet és tény közötti eltérés					
							Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó			
1.	Önkormányzat hátsó rész (NNO Gyógyászati, Kondi)	6 800 000	5 354 331	1 445 669			292 889	79 081	371 970	5 061 442	1 366 588	6 428 030						
2.	Nyugdíjas Orthon tervei	1 900 000	1 496 063	403 937					0	1 496 063	403 937	1 900 000						
3.	Fo utca 59	240 000	188 976	51 024					0	188 976	51 024	240 000						
4.	Pálvatelejtás sport	1 214 067	1 214 067				1 214 067	1 224 500	1 224 500	10 433		10 433						
5.	Ötözfutójáték sport	1 790 778	1 790 779				1 790 778	1 912 344	1 912 344	121 565		121 565						
6.	Jeta Lakások	18 793 836	14 798 296	3 995 540			15 575 364	4 194 549	19 769 913	777 068	199 009	121 565						
7.	Orvoda, Művelődési Ház, Önkorm. nagy terem						152 376	41 142	193 518	152 376	41 142	193 518						
	Összesen	30 738 681	24 842 512	5 896 170	11 838 637	5 964 504	19 157 473	4 314 772	23 472 245	5 685 039	1 581 398	7 266 437						
Beruházás																		
1.	Fo utca 469 ingatlan megvásárlása	900 000	900 000				870 000	0	870 000	30 000		30 000						
2.	Tréző gépek Rőle	3 500 000	2 755 906	744 094					0	2 755 906	744 094	3 500 000						
3.	Településtervezési terv	990 600	780 000	210 600			990 600		0	780 000	210 600	990 600						
4.	JETA 2016	6 000 000	6 000 000				6 000 000		0	6 000 000		6 000 000						
5.	Telek vásárlás	1 000 000	1 000 000				1 134 400	16 200	1 150 600	134 400	16 200	150 600						
6.	Uc. járda. árok	4 000 000	3 149 606	850 394					0	3 149 606	850 394	4 000 000						
7.	Jeta GYTA	1 250 000	1 250 000				1 250 000	0	1 250 000	96 670	26 101	122 771						
9.	Jeta Templom	9 896 259	7 792 330	2 103 929			7 917 007	2 130 030	10 019 030	96 670	26 101	122 771						
10.	Győrköny-Páks kerékpárút és út engedélyezési terv	3 937 000	3 100 000	837 000			3 937 000		0	3 100 000	837 000	3 937 000						
11.	Győrköny-Bikács kerékpárút és út engedélyezési terv	2 921 000	2 300 000	621 000			2 921 000		0	2 300 000	621 000	2 921 000						
12.	Győrköny ipartelep új engedélyezési terv	425 450	335 000	90 450			425 450		0	335 000	90 450	425 450						
13.	Belterületi eszpadakvíz rendszer	444 500	350 000	94 500			350 000	94 500	444 500			444 500						
14.	NFA művelésből való kivonás	6 000 000	6 000 000						0	6 000 000		6 000 000						
15.	NFA termőföld vásárlás	7 500 000	7 500 000				7 500 000		0	7 500 000		7 500 000						
16.	Turisztikai pályázat TOP	368 000	289 764	78 236			290 000	78 300	368 300	236	64	300						
17.	Tomaterem	13 000 000	10 236 000	2 764 000			13 000 000		0	10 236 000	2 764 000	13 000 000						
18.	Egyéb gép berendezés (motoros fűkasza)						196 772	53 128	249 900	196 772	53 128	249 900						
19.	Mészakó fedlap orvosi-védő élé						250 000	67 500	317 500	250 000	67 500	317 500						
	beruházások összesen:	62 132 809	53 738 606	8 394 203	16 644 957	45 487 852	12 230 172	2 439 658	14 669 830	41 508 434	5 954 545	47 462 979						
	Mindösszesen	92 671 490	78 581 118	14 290 373	28 483 594	51 452 356	31 387 645	6 754 430	38 142 075	7 535 943	54 729 416							

Jaksaép-bau kft

Cím: 7043 Bikács, Rákóczi utca 7.

Asz:23099915-2-17

Tel:06/70-384-3966

E-mail: jaksaepbau@gmail.com

Árajánlat

Tárgy: Gyógyszertár és Konditerem kialakítása, felújítása

Megnevezés	Anyag	Munkadíj
Sávalap ásása, betonozása (válaszfalak) 2,4 m3	42.000,-	30.000,-
Szerelőbeton készítése léccel lehúzva (5 cm sóderágy, 8 cm beton, válaszfal alatt HD háló) 73 m2	129.210,-	91.250,-
Falazat készítése 10 cm vastag válaszfallapokból 44 m2	96.800,-	70.400,-
Belső oldalfalvakolat készítése 186 m2	130.200,-	279.000,-
Gipszkarton álmennyezet készítése 73 m2	94.900,-	109.500,-
Homlokzat hőszigetelés készítése 8 cm vastagságban 1,5 mm vékonyvakolattal 39 m2	130.650,-	105.300,-
Vízszigetelés készítése bitumenes nehézlemezzel 73 m2	42.340,-	30.660,-
Aljzatok hőszigetelése 5 cm vastagságban 73 m2	60.955,-	13.140,-
Aljzatbeton készítése 6 cm vastagságban 73 m2	83.950,-	91.250,-
Beltéri fa ajtók beépítése(90x210) 5 db	137.500,-	20.000,-
Oldalfalak burkolása csempével 28 m2	100.548,-	61.600,-
Aljzatburkolat készítése gresslapokkal 73 m2	270.100,-	167.900,-
Oldalfalak és mennyezetek kétszeri glettelése, festése 231 m2	92.400,-	254.100,-
Beltéri ajtók takarólécezése 50 m	21.250,-	13.000,-
Aljzatburkolatnál lábazat készítése oldalfalra 6-7 cm magasságig 48 m	14.208,-	16.800,-

Jaksaép-bau kft

Cím: 7043 Bikács, Rákóczi utca 7.
Asz:23099915-2-17
Tel:06/70-384-3966
E-mail: jaksaepbau@gmail.com

Megnevezés	Anyag	Munkadíj
Keskenyvakolat készítése nyílászárók körül 51 m	15.300,-	33.150,-
A mennyezeti sarkokba hungarocell stukkó ragasztása, majd kétszeri festése 72,4 m	43.440,-	36.200,-
Beltéri fa ajtók lazúrozása 2 rétegben 25 m ²	16.250,-	23.750,-
	<hr/>	<hr/>
Nettó:	1.522.001,-	1.447.000,-
ÁFA 27%:	410.940,-	390.690,-
Bruttó:	1.932.941,-	1.837.690,-

A munka ára összesen bruttó 3.770.631,-

Bontási munkák:

Megnevezés	Anyag	Munkadíj
Vakolat leverése oldalfalról 98 m ²	----	50.960,-
Tégla falazat bontása 7 m ³	----	52.500,-
Tégla és beton aljzatok bontása 73 m ²	----	62.050,-
Tükörkészítése, földkiemelés 10 cm vastagságban 7,3 m ³	----	25.550,-
	<hr/>	<hr/>
	Nettó:	191.060,-
	ÁFA 27%:	51.586,-
	Bruttó:	242.646,-

Jaksaép-bau kft

Cím: 7043 Bikács, Rákóczi utca 7.
Asz:23099915-2-17
Tel:06/70-384-3966
E-mail: jaksaepbau@gmail.com

Megnevezés	Anyag	Munkadíj
Ároképítés 40x40-es bontott járdalapokból betonba rakva, illesztések fugázásával 1m	2.000,-	2.550,-
Vasalt betonjárda készítése 10 cm vastagságban és 1,2 m szélességben 1 m=1,2 m ²	3.300,-	2.600,-
Járda készítése 10x20x6 cm szürke térkőből, szegélyezéssel zúzottkő ágyazatra 1,2 m szélességben 1 m=1,2 m ²	4.700,-	4.500,-

A munka ára összesen:

Ároképítés=bruttó 5.779 ft/m

Beton járda= bruttó 7.493 ft/m

Térkő járda=bruttó 11.684 ft/m

SCHERCZER TIBOR

7045 Györköny, Kossuth Lajos utca 327.

Árajánlat a gyógyszerértár és a konditerem gépészeti munkáiról:

4. csatlakozású acéllemez lapradiátor	Egység	Egység ár	Össz ár
BEK 300X400	2 db	5 670 Ft	11 340 Ft
DKEK 900X1400	1 db	59 325 Ft	59 325 Ft
DK 600X2300	2 db	55 335 Ft	110 670 Ft
DK 600X600	1 db	15 015 Ft	15 015 Ft

1/2"termosztatikus radiátorszelepek	Egység	Egység ár	Össz ár
előremenő sarok eurókonuszos csatlakozásu	6 db	2 790 Ft	16 740 Ft
visszatérő sarok eurókonuszos csatlakozásu	6 db	1 950 Ft	11 700 Ft
20 eurókonuszos csatlakozó	6 db	680 Ft	4 080 Ft
16 eurókonuszos csatlakozó	6 db	550 Ft	3 300 Ft
termofej	6 db	2 600 Ft	15 600 Ft

Presszidomok csövek	Egység	Egység ár	Össz ár
26 /1"km csatlakozó	4 db	1 900 Ft	7 600 Ft
26 toldó	2 db	2 200 Ft	4 400 Ft
26/20/26 T idom	6 db	2 560 Ft	15 360 Ft
26 Tidom	4 db	2 450 Ft	9 800 Ft
26/16/26 Tidom	4 db	2 560 Ft	10 240 Ft
26/20/20 Tidom	2 db	2 560 Ft	5 120 Ft
26/16/16 Tidom	2 db	2 560 Ft	5 120 Ft
26/20 szűkítő	2 db	1 500 Ft	3 000 Ft
26/1"bm csatlakozó	2 db	1 900 Ft	3 800 Ft
26/26 könyökidom	4 db	1 900 Ft	7 600 Ft
26 szigetelt cső	50 fm	850 Ft	42 500 Ft
20 szigetelt cső	100 fm	490 Ft	49 000 Ft
16 szigetelt cső	50 fm	350 Ft	17 500 Ft

Kazánházba	Egység	Egység ár	Össz ár
DAB keringtető szivattyú	1 db	31 700 Ft	31 700 Ft
szivattyú hollandier	2 db	690 Ft	1 380 Ft
mofémes 1" bb gömbcsap	2 db	5 530 Ft	11 060 Ft
horganyzott 1" közcsavar	2 db	270 Ft	540 Ft

SCHERCZER TIBOR
víz és fűtésszerelő
7045 Györköny, Kossuth L. u. 327.
Telefon: 06-30/622-42-66
Adószám: 66237284-1-37

Scherczer Tibor

Vízszereelés

	Egység	Egység ár	Össz ár
Presszidomok csövek			
20 Tidom	8 db	1 850 Ft	14 800 Ft
20 1/2" falikorong	10 db	1 600 Ft	16 000 Ft
20 csigetelt cső	50 fm	490 Ft	24 500 Ft
20 3/4" km csatlakozó	2 db	1 200 Ft	2 400 Ft
eco plastic 25 3/4"bm csatlakozó	2 db	890 Ft	1 780 Ft

	Egység	Egység ár	Össz ár
Pvc idomok csövek			
110cső	13 db	990 Ft	12 870 Ft
50cső	7 db	680 Ft	4 760 Ft
32cső	3 db	470 Ft	1 410 Ft
110/50 ág	3 db	450 Ft	1 350 Ft
110/45°	12 db	360 Ft	4 320 Ft
50/45°	16 db	95 Ft	1 520 Ft
50/32 szűkítő	6 db	125 Ft	750 Ft
32/90°	4 db	85 Ft	340 Ft
prizma szennyvíz átemelő szivattyú	1 db	520 000 Ft	520 000 Ft

	Egység	Egység ár	Össz ár
Szerelvények			
mosdó 40cm-es	2 db	4 900 Ft	9 800 Ft
mosdó szifon	2 db	850 Ft	1 700 Ft
mosdó dűbel	2 db	200 Ft	400 Ft
sarokszelep 3/8"	6 db	950 Ft	5 700 Ft
wc csésze újtipusu mélyöblítésű	2 db	11 500 Ft	23 000 Ft
wc dűbel	2 db	200 Ft	400 Ft
wc ülőke	2 db	4 900 Ft	9 800 Ft
wc gumicsonk	2 db	600 Ft	1 200 Ft
laguna öblítő tartály	2 db	6 400 Ft	12 800 Ft
műanyag falikút	1 db	8 900 Ft	8 900 Ft
1/2" kerticsap	2 db	1 650 Ft	3 300 Ft
mosdócsaptelep	2 db	7 190 Ft	14 380 Ft
loctite	1 db	2 950 Ft	2 950 Ft

Össz anyagköltség:	1 174 620 Ft
Össz munkadíj:	380 000 Ft

Összesen:	1 554 620 Ft
------------------	---------------------

Az árajánlat 2017.03.31-ig érvényes!

SCHERCZER TIBOR
 víz és fűtésszerelő
 7045 Győrköny, Kossuth L. u. 327.
 Telefon: 06-30/622-42-66
 Adószám: 66237284-1-37


 Scherczer Tibor



PARK-AKKORD MÉRNÖKI, TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ BT
1012 Budapest, Várfok utca 8.

ASZ: 28708364-2-41

SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt: **Györköny Község Önkormányzata** mint **Megbízó,**
székhelye : 7045 Györköny, Fő utca 53-55.
képviselet: Braun Zoltán – polgármester
e-mail: polgarmester@gyorkony.hu

másrészről **Park-Akkord Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Bt** mint **Tervező**
székhelye : 1012 Budapest, Várfok u. 8.
képviselet: Pogány Aurél – ügyvezető
e-mail: cspamig@gmail.com
között.

1. A szerződés tárgya : **7045 Györköny, Fő utca 477. óvoda melléképület és kertrendezés – engedélyezési szintű terve** 1. sz. melléklet szerinti tartalommal
2. A szerződés teljesítésének határideje : 2. sz. melléklet szerint.
3. A (rész) teljesítés módja: elektronikusan, illetve közvetlen átadással/postai úton, átadás-átvételi jegyzőkönyvvel.
4. Szállítandó példányszám : 2. sz. melléklet szerint.
5. A szerződés teljesítési összege :

felmérés, építészeti pályázat (eng.) terv: 150.000 Ft
kertépítészeti (engedélyezési) terv: 175.000 Ft

Áfa: 27% 87.750 Ft
Összesen 412.750 Ft

azaz *négyszáztizenkettőezer-hétszázötven Forint.*

6. A számla benyújtása: az átadás-átvételt követő **8** napon belül esedékes
7. Számla teljesítése a számla benyújtását követő **15** banki napig esedékes .
8. A számla ellenértékét Megbízó az **K & H Bank** -nál vezetett **10201006 - 50043413 – 00000000** sz. számlára történő átutalással egyenlíti ki.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Polgári Törvénykönyv** vonatkozó rendelkezései az irányadók .

Györköny - Budapest, 2016. október 7.

.....
Megbízó

.....
Tervező

Ph

Ph

Szerződés 1. sz. melléklete

A tervezési területek nagysága: telek: 1.767 m²
ebből kertterület kb. 1.300 m²

Engedélyezési szintű terv - elkészítendő munkarészek:

1. Geodéziai felmérés

Óvoda telek, épületek, burkolatok és meglévő fásszárú növényállomány bemérése (vízszintes és magassági mérések)

2. Szöveges és rajzos tervi munkarészek

ÉPÍTÉSZET

Óvoda tároló- és műhelyépület terve

Építészeti terv tartalma:

Műszaki leírás

Költségbecslés

Alaprajz M1:100

Metszet M1:100

Homlokzat(ok) M1:100

Látványtervek

KERTÉPÍTÉSZET

Műszaki leírás

Költségbecslés

Kertrendezés, tereprendezés M=1:200

Növényalkalmazás

3. Művezetés

Engedélyezési szintű terv alapján történő kivitelezés esetén – ha a Megbízó igényli – a tevezők két alkalommal művezetést vállalnak külön megállapodás alapján.

A művezetésre vonatkozó igényét Megbízó egy héttel előre bejelenti.

Szerződés 2. sz. melléklete

Teljesítés ütemezése:

Ütemek	Munkarészek	Határidők	Szállítandó példány	Tervezési díj*
1. ütem	Felmérés és vázlatok	szerződéskötéstől számított 18 munkanap	elektronikus átadás (pdf) 1 pld.	50.000
2. ütem	Engedélyezési szintű tervdokumentáció	vázlatok elfogadásától számított 15 munkanap	2 pld. papír alapú és 1 pld. CD	275.000 Ft
ÁFA:27%				87.750 Ft
Összesen:				412.750 Ft

azaz négyszáztizenkettőezer-hétszázötven Forint

*A tervezési díj számítása az ÉKS (Építőipari Költségvetési Segédlet) 2016 szerint, a becsült bekerülési összeg alapján történt.

Megbízó adatszolgáltatása:

- Tervezési terület földhivatali helyszínrajza (telekállomány, épületek) szerkeszthető formátumban, szerződéskötéssel egy időben
- Óvoda szakmai program közlése

Számlázás ütemezése:

Tervező a 2. ütem teljesítését követően végszámlát nyújt be.

Külön megállapodás alapján történő művezetés díjazása:

Művezetés napidíja: 63.500,- Ft a napidíj az ÁFA-t tartalmazza

Szerződés 3. sz. melléklete

Jelen szerződés aláírása nem jelenti alábbi ajánlat szerinti szerződés megkötését, az önálló szerződés keretében történhet.

TERVEZÉSI AJÁNLAT

Györköny – Napsugár óvoda fejlesztése – kiviteli terv (építészet, kertépítészet) készítésére.

Kiviteli terv tartalma:

Építészet

Műszaki leírás
Költségvetés (árazatlan)
Alaprajz M1:50
Metszet M1:50
Homlokzat(ok) M1:50
Részlettervek M1:25, M1:5

Kertépítészet

Műszaki leírás
Költségvetés (árazatlan)
Kertrendezési terv M1:100
Tereprendezési terv M1:100
Nvénykiültetési terv M1:100
Részlettervek (szükség szerinti méretarányban)

Továbbtervezés (kiviteli terv) ütemezése:

Szerződéskötéstől számított 2 hónap (december 22. és január 02. közötti időszak nem számít bele a vállalási időbe).

Továbbtervezés (kiviteli terv) ajánlati ára:

építészeti kiviteli tervezés (komplex)	ne.	250.000 Ft + ÁFA
kertépítészeti kiviteli tervezés	ne.	300.000 Ft + ÁFA

A tervezési díjajánlat két művezetést tartalmaz.



TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

Települési Önkormányzat
Polgármester asszony/úr részére

SZÉKHELYÉN

Szám: 284-2/2016.
Tárgy: Tájékoztatás
Előadó: Naszvadi Balázs
Melléklet: 1 db
Hivatkozási szám: -

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

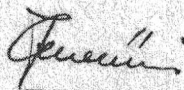
Jelen levelemmel szeretném felhívni figyelmét a mellékletben megküldött „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” c. pályázati felhívásra, mely a Vidékfejlesztési Program keretében kerül kiírásra.

A pályázati felhívás megjelenése a közeljövőben várható, melynek célja a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének javítása, és a földrajzi mobilitás elősegítése.

Bízom benne, hogy a felhívás lehetőséget nyújt települése fejlesztésére.

Szekszárd, 2016. szeptember 21.

Üdvözlettel:


Fehérvári Tamás
a Közgyűlés elnöke



Sziasztok!

Erről már beszéltem többször. Tavasz helyett talán ősszel megjelenik.

A kérdésem, hogy foglalkozunk-e vele?

1. Témakör: Györköny-Bikács útra nem elég, de el lehet kezdeni...illetve a leendő szennyvíztelephez vezető utat lehetne előkészíteni vele.

2. Témakör: Egy komoly munkagép (markolós homlokrakodó) és ágaprító beszerzése a külterületi utak, belterületi árkok, útszélek kezelésére. Szerintem ezt bér munkára is tudnánk használni mivel 2 hónapja nem ér ide a Lendvai Kornél.. Éves szinten kb 500-1000eFt költöttünk az elmúlt években ilyen feladatokra és még látszata sincs nagyon, mivel folyamatos karbantartást igényel.

Várom véleményetek!

Következő testületin jó lenne dönteni.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

1. célterület esetében (több, önállóan támogatható tevékenység is választható):

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésű, külterületi, már meglévő földutak:

a) mechanikai stabilizálása;

b) fejlesztése szélesítéssel;

c) alépítményének és szilárd burkolatának kialakítása.

2. célterület esetében (több, önállóan támogatható tevékenység is választható):

Önkormányzati tulajdonú utak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

a) vontatott és függesztett munkagépek,

b) erőgépek,

c) erőgépek és vontatott, függesztett munkagépek,

d) ágaprító gépek beszerzése.

Erőgépek esetében kizárólag traktor beszerzése támogatható (lásd Fogalomjegyzék).

Várhatóan november közepétől lehet a benyújtani a pályázatokat a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 - vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű felhívásra. A felhívás feltételeinek megfelelő projektek **az 1. célterület esetében maximum 100 millió Ft, a 2. célterület esetében maximum 10 millió Ft (konzorcium esetében maximum 20 millió Ft) vissza nem térítendő támogatásban részesülhetnek. Ingyenes előminősítésünkre a cikk alján található űrlap kitöltésével jelentkezhet.**

Tárgy:

Feladó: agió <agio@enternet.hu>

Dátum: 2016.10.17. 14:34

Címzett: ""Braun"" <braun.zoltan@gyorkony.hu>

Kedves Zoltán!

ZETOR-MAJOR 80 egyszerű, könnyen kezelhető, kis fogyasztású, klímás, irányváltós traktor, kevés elektronikával 28.000,-

Hozzá való munkaeszközök:

Homlokrakodó

5.700,-

(körmös)

Kőkanál 1,35 m

700,-

Raklapvilla 1,15 m 1,25

540,-

Multikanál 1,5

1.350,-

Árokásó 1. mélyásó kanállal

180

8.000,-

Árokásó 2.

360

11.650,-

mélyásó kanál 30 cm

árokásó kanál 70

850-1.060,-

cm

800,-

(rönkfogó rotátorral 90

cm

3.000,-)

Kardános ágaprító hidraulikus behúzó hengerrel, 16 cm keresztmetszetig, 1-4 t/h teljesítmény 2.100,-

TP-1100 tandem pótkocsi 11/8,5

t

10.000,-

ZDK-1100 kéttengelyes pótkocsi

13.000,-

Összesen:

56.390,- - 64.900,-

Üdvözlettel: Fauszt Csaba

KÉRELEM

Alulírott Takács Róbert györkönyi lakos az alábbi kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő Testülethez.

Szándékunkban áll megvásárolni a györkönyi temető alatti földterületek egy részét. A jelenlegi tulajdonosokkal szóban már megtörtént a megállapodás.

Ez ügyben kérném a Tisztelt Képviselő Testület hozzájárulását.

A földterületek egy részén a Györkönyi Önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom lett bejegyezve. Ezt a tilalmat szeretném töröltetni, ill. az Önkormányzat és a Képviselő Testület hozzájárulását kérni a vásárláshoz.

Az érintett földterületek:

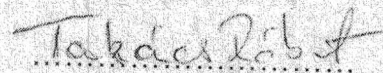
- HRSZ 803/3
Tulajdonos: Reich Ferencné (Bierwarth Éva)
- HRSZ 803/5
Tulajdonos: Dr. Józán-Jilling Mihály

Természetesen a tulajdonomba került földterületeken csak olyan tervek lesznek megvalósítva, melyek megfelel a környező területek jellegének, azt se látványba se másképp ne károsítsák.

Tisztelettel kérem a Képviselő Testületet, hogy kérelmemet pozitívan elbírálni szíveskedjenek.

Györköny, 2016.október 12.

Köszönettel:


Takács Róbert

Tisztelt Erdei Tamás Úr!!

Paks Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében kérem a segítségét.

A társadalmi összefogás szükségességének értelmében megszólítunk minden helybeli, ill. környékben lévő céget, intézményt, vállalkozást és magánembert, aki a látókörünkbe kerül, hogy minél előbb a betegek szolgálatába állíthassunk újabb, korszerűbb mentéstechnikai eszközöket.

Az életmentéshez szükséges a megfelelő technikai háttér biztosítása is.

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány feladata a gyűjtés megszervezése és az eszközök megvásárlása.

Ebben segítünk mi, a Mentőszolgálat 24 órás működésében.

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként Paks Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

Utalás esetén számlaszámunk: CITI bank 10800007-68164029

Segítő szándékát megköszönve jó egészséget kívánunk!

Szécsényi Erzsébet

36-30/688-0295

Országos Mentőszolgálat Alapítvány

Tisztelt Braun Zoltán Úr!

Egyesületünk munkatársai felelősséggel és együttérzéssel nyújtanak segítséget, olyan hátrányos helyzetben lévő **Autista** gyerekeknek, akik mindennapjait is veszélyezteti a nem megfelelő fejlesztésük.

Fontosnak tartjuk, hogy a kommunikációjukat elősegítve ne csak lássák a szavakat, hanem hallják is, így tudják képpel összekötni és majd tudatosan használni.

A szülők és a pedagógusok úgy tartják, hogy a speciális programok és alkalmazások és a különböző fejlesztést elősegítő eszközök csodákat tesznek a beteg gyerekekkel: motiváltak, nyitottak, szociálisan sokkal aktívabbak lesznek, mint azelőtt. Olyan tulajdonságok fejlődnek ki bennük, amik társas kapcsolataikban segítik őket a jobb és magabiztosabb kommunikációban.

Ezek a fejlesztést elősegítő eszközök segítő társai lehetnek az autistáknak: az eszközök segítségével megválaszolás érkezik, nem úgy, mint az emberi kommunikációban. Ez a fajta kiszámíthatóság magabiztosabbá és nyitottabbá teszi őket. Az eszközök folyamatos használatakor a gyerekek mindig ugyanúgy reagálnak, anélkül, hogy megnyugtató az autisták számára.

Az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület a kor technikáját szem előtt tartva próbál támogatást nyújtani a rászoruló Autista gyerekeknek.

Ha a megfelelő alkalmazást, megfelelő segítségnyújtás mellett használják a gyermekek, akkor igazán nagy lehet a fejlődésükben. Ekkor a kommunikációs eszköz nem egy játék lesz, hanem egy speciális fejlesztő eszköz, amely sokkal többet fog elérni, mint a hagyományos fejlesztés, hisz a korral kell haladni és minden lehetőséget kihasználni arra, hogy a fejlesztések területén is haladjunk. Egyesületünk havonta 5 db készségfejlesztő eszközt ad át az autista gyermekek részére. Év végéig bezárólag 1.050.000 Ft értékben.

Kérjük adományával segítse az Autista gyerekek fejlesztő eszközeinek megvásárlását! Erre az adományértékeléssel, a 1000 Ft értékű adókedvezmény igénybevétele mellett, valamint átvételével van lehetőség.

Az Ön által felajánlott összegről természetesen adóigazolást állítunk ki!

Segítségét előre is köszönjük!

Tisztelettel meg szeretném kérni a Polgármester Urat, és képviselő testületet, hogy a segítségemre legyen, legyenek n, az Binder Pálné, Györköny Szabadság u 203/D alatti ikos, (hrsz 991), megbíztam a Brodus Bt-t, hogy menje el és tüzze ki, a 991 helyrajzi számon lévő földterületet, az ingatlanomat.

A földkimérés és a kitűzés után derült ki, hogy a jelenlegi helyzet és a vázrajz között 3 pontban jelentős eltérés tapasztalható.

1. pont: A 203/D lakóház jelentősen átnyúlik a 992. hrsz területre és hátrébb is épült. Így értesültem, hogy a terület tulajdonosa az önkormányzat.

2. pont: A 204 házszámú ház, ingatlan (hrsz 989), 1,41 m-re átnyúlik a 991 hrsz területre. A szomszéd ingatlan tulajdonosával még nem beszéltünk erről, ebben is segítséget kérném, tanácsával segítsen egyezségre jutni.

3. pont: A 991 hrsz ingatlanról kiderült, a telek hátsó részét, 1004 m²-t más használat, szőlőt telepítettek rá. Értesülésünk szerint, Rónai Konrad, Bocskai utcai lakos műveli, használja, amit a kitűzést követően tudtunk meg. A kapcsolatot hivatalosan még nem vettük fel vele. Kérem tanácsával segítségünkre legyenek!

Meg szeretném jegyezni, hogy a hatósági jelzőkardokat tudatosan elhárítottam.

Összefoglalás képpen, a kérésünk annyi lenne, hogy szeretnénk a területünket tisztázni, a jogtalan területhasználat elkerülése érdekében.

Ezen kívül be szeretnénk keríteni a területünket. Milyen módon lehetne az önkormányzati terület tulajdonát megszerezni, megvásárolni részben, vagy egészben?

El tudnánk képzelni akár területcserét is.

Legoldásképp az alábbi ötletem merült fel:

Ut 992 hrsz. területet megvásárolná a szőlő művelő,
a két terület elcserélnénk, és a két új terület egy-egy
új helyrajzi számon egyesíteni lehetne.

Mint kiderült, a szőlőterület után is fizetünk évek óta
telekadót.

Köszönettel, és a segítségükben bízva várom döntésüket,
határozatukat!

Tisztelettel:

Öz. Binder Pál

Gyöngy, 2016. 10. 15.

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS 24. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Paksi Többcélú Kistérségi Társulás tagjai a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás létrehozásáról 2004. június 8-án kelt Társulási megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. Társulási megállapodás II. 1.1 pontjába a nappali ellátások közé bekerül a „hajléktalanok” kifejezés.
2. A Társulási megállapodás II. 1.2 pontjából törlésre kerül „40/A.§. szerinti család-és gyermekjóléti központ.” szövegrész.
3. A Társulási megállapodás I.3.c) pontjából törlésre kerül a „Dunaszentgyörgy” szövegrész.

4. Társulási megállapodás II.1.3 d) pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

A család-és gyermekjóléti szolgálat feladatát Paks Kistérségi Szociális Központtal látja el Bikács, Dunaszentgyörgy, Gerjen, Györköny, Harc, Kajdacs, Kistormás, Kölesd, Nagydorog, Medina, Németkér, Pálfa, Pusztahencse, Sárszentlőrinc, Sióagárd és Tengelic települések részére.

5. A Társulási megállapodás II.1.3 e) pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

Gyermekek átmeneti gondozása (helyettes szülői hálózat) feladatát Paks Kistérségi Szociális Központtal látja el Bikács, Bölcske, Dunaföldvár, Dunaszentgyörgy, Gerjen, Györköny, Kajdacs, Nagydorog, Németkér, Paks, Pálfa, Pusztahencse, Sárszentlőrinc települések részére,

6. A megállapodás II.1.3.g) pontja kiegészül a „hajléktalanok” szövegrésszel.

7. 2016 december 31-én lép hatályba.

Jelen megállapodást a felek átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Györköny, 2016. október 17.

Paks Város Önkormányzatának Polgármestere
Bikács Község Önkormányzatának Polgármestere
Bölcske Község Önkormányzatának Polgármestere
Dunaföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere
Dunaszentgyörgy Község Önkormányzatának Polgármestere
Gerjen Község Önkormányzatának Polgármestere
Györköny Község Önkormányzatának Polgármestere

Kajdacs Község Önkormányzatának Polgármestere
Kistormás Község Önkormányzatának Alpolgármestere
Kölesd Község Önkormányzatának Polgármestere
Madocsa Község Önkormányzatának Polgármestere
Medina Község Önkormányzatának Polgármestere
Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere
Németkér Község Önkormányzatának Polgármestere
Pálfa Község Önkormányzatának Polgármestere
Pusztahencse Község Önkormányzatának Polgármestere
Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Polgármestere
Tengelic Község Önkormányzatának Polgármestere.

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS 25. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Paksi Többcélú Kistérségi Társulás tagjai a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás létrehozásáról 2004. június 8-án kelt Társulási megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

- 1. A Társulási Megállapodás I.3. pontja 54.960 főre módosul.**
- 2. A Társulási megállapodás I.5. pontja A társulás tagjai az alábbi szövegrésszel egészül ki:**
 1. **Harc Község Önkormányzata (székhelye: 7172 Harc, Fő utca 59. képviseli: Tóth Gábor polgármester)**
 2. **Sióagárd Község Önkormányzata (székhelye: 7171 Sióagárd, Kossuth utca 9. képviseli: Gerő Attila polgármester)**
- 3. A Társulási Megállapodás II.1.3.b) pontja kiegészül „Harc és Sióagárd” szövegrésszel.**
- 4. A Társulási Megállapodás II.1.3.f) pontja kiegészül „Harc és Sióagárd” szövegrésszel.**
- 5. A Társulási megállapodás 1. számú függeléke helyébe a módosító okirat mellékletét képező függelék lép.**
- 6. A megállapodás 2017. január elsején lép hatályba.**

Jelen megállapodást a felek átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Paks, 2016. október.....

Paks Város Önkormányzatának Polgármestere
Bikács Község Önkormányzatának Polgármestere
Bölcske Község Önkormányzatának Polgármestere
Dunaföldvár Város Önkormányzatának Polgármestere
Dunaszentgyörgy Község Önkormányzatának Polgármestere
Gerjen Község Önkormányzatának Polgármestere
Györköny Község Önkormányzatának Polgármestere
Harc Község Önkormányzatának Polgármestere
Kajdacs Község Önkormányzatának Polgármestere
Kistormás Község Önkormányzatának Alpolgármestere
Kölesd Község Önkormányzatának Polgármestere
Madocsa Község Önkormányzatának Polgármestere
Medina Község Önkormányzatának Polgármestere
Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere
Németkér Község Önkormányzatának Polgármestere
Pálfa Község Önkormányzatának Polgármestere

Pusztahencse Község Önkormányzatának Polgármestere
Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Polgármestere
Sióagárd Község Önkormányzatának Polgármestere
Tengelic Község Önkormányzatának Polgármestere.

1. számú függelék

A társulást alkotó települések lakosság száma

1. Bikács Község	462 fő
2. Bölcse Község	2789 fő
3. Dunaföldvár Város	8.735 fő
4. Dunaszentgyörgy Község	2.603 fő
5. Gerjen Község	1.251 fő
6. Györköny Község	991 fő
7. Harc Község	906 fő
8. Kajdacs Község	1.262 fő
9. Kistormás Község	358 fő
10. Kölesd Község	1.517 fő
11. Madocsa Község	1.960 fő
12. Medina Község	813 fő
13. Nagydorog Nagyközség	2.711 fő
14. Németkér Község	1.744 fő
15. Paks Város	19.428 fő
16. Pálfa Község	1.602 fő
17. Pusztahencse Község	1.049 fő
18. Sárszentlőrinc Község	1.130 fő
19. Sióagárd Község	1.315 fő
20. Tengelic Község	2.334 fő
Összesen:	54.960 fő

Györköny Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. október 18.-ai ülésének
napirendi pontja

Tárgy: Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása
Előadó: Braun Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítására több okból is szükség van. Részben azért, hogy a 2017. január elsejétől tag önkormányzatok, Harc és Sióagárd, felvételre kerüljenek a társulási tagok közé. 2016. január elsejétől kötelezően a családsegítés és a gyermekjóléti szolgálat feladatát tudta az intézmény ellátni számukra, azért 2017. január elsejétől házi segítségnyújtás és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatást igénybevevők közé is fel kell venni a két települést.

Részben azért, mert az 1997. évi XXXI. gyermekvédelmi törvény 2017. január elsejétől hatályos változása kimondja, hogy a család-és gyermekjóléti központot csak települési önkormányzat működtethet. Ettől az időponttól társulási fenntartásban nem látható el a feladat, a járásszékhely településen önálló intézményként vagy intézményegységként működhet. Ezért a társulási megállapodásból a család-és gyermekjóléti központot, valamint a kapcsolódó feladatokat törölni kell 2016. december 31-ével.

Dunaszentgyörgy Község Önkormányzata úgy döntött, hogy kihasználatlanság miatt megszünteti az idősek nappali ellátását, ezért törölni kellett a feladatot ellátók közül.

Az intézmény üzemeltetni kíván hajléktalan nappali melegedőt, így ezt a feladatot is fel kell venni a Központ által ellátandó feladatok közé.

Az Ávr.167/c §-a (5) bekezdés 5/a pontja értelmében:

„Költségvetési szerv átalakítása esetén az átalakítással érintett költségvetési szerv létesítő okiratának módosítására vagy törzskönyvi nyilvántartásból történő törlésére és a jogutód költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésére vagy létesítő okiratának módosítására vonatkozó kérelmet úgy kell benyújtani, hogy azok egyidejűleg a Kincstár számára rendelkezésre álljanak. A Kincstár az átalakítással érintett költségvetési szerv tekintetében beálló változást a jogutód költségvetési szervet érintő bejegyzéssel egyidejűleg, a jogutód költségvetési szerv bejegyzésével együtt vezeti át a törzskönyvi nyilvántartásban.”

Tehát ahhoz, hogy a Paksi Család és Gyermekjóléti Központot bejegyezzék a törzskönyvi nyilvántartásba, ahhoz nem elég, ha a Paks Kistérségi Szociális Központ módosított alapító okiratát benyújtásra kerül a Kincstárhoz, hanem a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás módosított, a tag önkormányzatok testületei által elfogadott és aláírt társulási megállapodását is be kell nyújtani. De még ez sem elég a két új település csatlakozásához, hanem a szekszárdi és a tolnai társulásnak is módosítania kell a társulási megállapodását és a paksival egy időben benyújtani.

A Kincstár tájékoztatása alapján egy eljárásban csak egy dátumhoz tartozó változásokat jegyzik be, így két külön módosítást kell elfogadni 2016. december 31-re és 2017. január 1-re.

Javasolom, hogy a két új településsel kapcsolatos változtatások kerüljenek egy módosító okiratba és az összes többi egy másikba, hogy amennyiben a két másik társulás nem nyújtja be a módosítást, akkor az új paksi intézmény és a többi módosítás bejegyzése ne kerüljön veszélybe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat az előterjesztésnek megfelelően fogadja el!

Határozati javaslat (1)

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 24. számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Határozati javaslat (2)

Györköny Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 25. számú módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: 2017. január 01.

Györköny, 2016.október 18.

Braun Zoltán
polgármester