

Szám: 35-10 /2017/1.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 12.-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Braun Zoltán polgármester
Tóth Gábor alpolgármester
Böndör Tibor
Krausz Jánosné
Kuti Imréné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző
Hadiné Száraz Mária jegyzőkönyvvezető

Braun Zoltán polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van Krausz Jánosné képviselő, jelezte érkezését. A meghívó kiküldése óta 2 anyag érkezett. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozási szándék és a Mezőföldvíz GFT elfogadásáról is döntenünk kell. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

1. Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről, a fontosabb eseményekről
Előadó: Braun Zoltán polgármester
2. JETA pályázat 2017.
Előadó: Braun Zoltán polgármester
3. Kondor Beáta kérelme
Előadó: Braun Zoltán polgármester
4. Önkormányzati bérlakások bérbeadása
Előadó: Braun Zoltán polgármester
5. Önkormányzati telkek értékesítése
Előadó: Braun Zoltán polgármester
6. 300 éves Györköny újra élédése – programok 2018.
Előadó: Braun Zoltán polgármester
7. Egyebek
 - Beiskolázási támogatások
 - Lakáshoz jutók támogatása
 - Sárvári Andrea kérelme (lakásbérlet)
 - Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz
 - Mezőföldvíz Kft. gördülő fejlesztési terve a 2018-2032 időszakra

Az egyes napirendi pontok tárgyalása:

1./ Napirend

Braun Zoltán polgármester: A TOP turisztikai pályázattal kapcsolatos konzorciumi szerződés módosításra került a mérföldkő miatt. Elkészült a felmérési terv, a tábla beszerzése megtörtént, marketing stratégia elkészült.

A Kossuth Lajos utcai járda elkészült, a számlát kiegyenlítettük.

A „Decsi féle” földterület cserék megtörténtek szerződés szerint, a számlát kiállítottuk.

Az állami földterület még nincs az önkormányzat nevéen, de már a földhivatalban van az ügy.

A rendezvények lezajlottak, az erőforrások kevésnek bizonyultak, ekkora erőforrással nem szabad rendezvényt szervezni.

Hamvai Mihályné veszélyeztetett terhes, már több mint egy hónapja táppénzen van. Pusztahencsén sincs képzett munkaező. Hamvainéval telefonon tartjuk a kapcsolatot, segítséggel próbáljuk behozni a lemaradást. Ma lezártuk Györköny júniusát, a 2. negyedévet. 20-ig még két hónapot kellene lezárni. A pusztahencsei kolléganő is itt dolgozik. Számlák rögzítése megtörtént augusztusig, február az utolsó lekönyvelt hónap.

A házi orvos plusz 1 asszisztentst foglalkoztat, ehhez egy új gép megvásárlását Pusztahencse Önkormányzata vállalta.

A traktor pályázat hiánypótlása megtörtént.

A falunap JETA kifizetési kérelem leadásra került. A Fő utca 58. szám alatti ingatlan felújítására előleg igénylés a JETA felé megtörtént, várjuk a kért összeg folyósítását.

Az épületben EON- villany rendben, gázcsanak áthelyezés a szomszéd ingatlanról még mindig nem történt meg. A Marosszentannai és az Eckartsweieri látogatáson minden rendben lezajlott.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ Napirend

Braun Zoltán polgármester: Az idei évben várhatóan még kiírásra kerül a JETA pályázat. Készült egy felmérés a településen található felújítandó járdaszakaszokról. Már beszéltünk néhányszor róla, hogy a járdák felújítására kellene pályázni. Állítsunk fel egy fontossági sorrendet és a költségvetés ismeretében – ha a pályázat kiírásra kerül - adjuk be a pályázatot. Sorrendi javaslatom a következő: Fő utca – Rákóczi utcától a Kossuth Lajos utcáig - , Bocskai utca, Paksi utca, Rákóczi utca, Baross utca, Arany János utca, Paksi utca északi fele, Fő utca jobb oldali szakasza és egy db kocsibeálló kialakítása a posta elé.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

49/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a kiírásra kerülő JETA pályázatra a közterületi járdák felújítására ad be pályázatot. A járdák pontos felmérésével megbízza Statika Paks Kft-t. (7030 Paks, Akác utca 7.)

3./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester: Mindenképpen fizetni kell, sokkal nagyobb a lakás, mint amiben most laknak és amire a szerződésünk szól.

Tóth Gábor alpolgármester: Támogatom, javaslom az előterjesztésben leírtakat az összegre vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

50/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kondor Beáta kérelmére úgy határozott, hogy a Hegy utca 162/a 1. számú lakásra 2016. május 24.-én kötött lakásbérleti szerződés módosításához (a felső szinten található lakás megvásárlásához) az eddigieken túl 3.000.000,- Ft megfizetése szükséges.

(Krausz Jánosné képviselő 17 óra 45 perctől bekapcsolódott a testület munkájába.)

4./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester: Véleményem szerint a lakások bérleti díja még helyi viszonylatban is elég alacsony, mindenképpen emelni kell. Hamarosan elkészül a 3 Fő utcai lakás, azoknak a bérleti díját pedig meg kell határozni.

Tóth Gábor alpolgármester: A Hegy utcai lakások közül már egyik sem „fecskelakás”, amióta a Baliék kiköltöztek. A meglévő bérleti díjakat emeljük, de 2000,- Ft-tal kevesebbet javaslom, mint ami az előterjesztésben szerepel. Az új lakások bérleti díját elfogadhatónak tartom.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

51/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Hegy 162. szám alatti lakások bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg 2018. január 01-től.

1 szobás lakás	(45,52 m2)	18.000,- Ft + Áfa
2 szobás lakás	(57,22 m2)	23.000,- Ft + Áfa
3 szobás lakások	(87,84 m2)	33.000,- Ft + Áfa

Fő utca 58. szám alatti lakások bérleti díját (beköltözéstől) pedig az alábbiak szerint határozza meg:

1 szobás lakás	(34,01 m2)	15.000,- Ft+ Áfa
2 szobás lakás	(36,07 m2)	18.000,- Ft + Áfa
2 szobás lakás	(38,53 m2)	18.000,- Ft + Áfa

5./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester: A cél elsősorban a Fő utca, majd más utcák ingatlanjainak megújítása, ezzel a településképp rendezése, párhuzamosan a lakosság szám stabilizálása enyhe növelése. Javaslom a Fő utca 469. szám alatti telek eladását 1.000.000,- Ft-ért. A Fő utca 61. szám alatti ingatlan megosztását oly módon, hogy a Széchenyi utca felől a rendezési tervek megfelelő telek alakuljon ki, a fennmaradó területet pedig a Fő utcai közterülethez kell csatolni.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

52/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, Györkönyi 227. hrsz-ú, 672 m² területű, Györköny, Fő utca 469. szám alatt található ingatlant eladásra meghirdeti 1.400,-Ft/m² áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vétellel kapcsolatos ügyek intézésére.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

53/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, Györköny Fő utca 61. szám (763. hrsz.) 1448 m² területű, ingatlan megosztását határozza el, oly módon, hogy a Széchenyi utca felőli területen építési telket alakít ki, (min 600 m²) melyet eladásra meghirdet 1.400,-Ft/m² áron. A fennmaradó területet, pedig ahrsz-ú közterülethez csatolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert telekalakítással és az adás-vétellel kapcsolatos ügyek intézésére.

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

6./ *Napirend*

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester: Szinvonallas programok szervezéséhez és lebonyolításához nagyobb erők bevonására van szükség. A Nemzetiségi Nap sajnos nem úgy zajlott, ahogyan az elvárható lett volna, de ezért nem egy ember a felelős. 2017. október közepére tervezem a közmeghallgatást. A közmeghallgatás után szeretnék egy megbeszélést tartani ezzel kapcsolatban.

7./ *Napirend*

a./ Beiskolázási támogatások:

Erdei Tamás jegyző: Az idei évben is 300.000,- Ft lett elkülönítve a költségvetésben beiskolázási támogatásra. Eddig az volt a gyakorlat, hogy az általános iskolásoknak, a középiskolásoknak és a felsőoktatásban tanulóknak állapítottunk meg különböző összegeket. Azok a tanulók, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesültek és ingyen kapták a tankönyvet ebből a támogatásból nem részesültek. Az idei évtől az minden általános iskolás ingyen kapja a tankönyvet.

Tóth Gábor képviselő: Nekem az a véleményem, hogy mindenki kapjon támogatást. Készítsünk egy felmérést, kérjük be az iskolalátogatási bizonyítványokat, most napoljuk el ezt a témát.

A javaslattal a Képviselő-testület – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag egyetértett.

b./ Lakáshoz jutók támogatása:

Braun Zoltán polgármester:

A 2017-es költségvetés tervezésekor a képviselő-testület 600.000,- Ft előirányzatot állított be a lakáshoz jutók támogatására. Javasolom az előterjesztés szerint a pályázat kiírását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

54/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

A Képviselőtestület pályázatot hirdet a lakáshoz jutás támogatására elkülönített 600.000,-Ft-os költségvetési előirányzat felhasználására.

A támogatás iránti kérelmeket 2017. szeptember 30. napjáig lehet benyújtani.

A támogatás odaítélésének feltételeit a módosított 4/2000. (IV. 19.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A kérelmeket az erre rendszeresített formanyomtatványon az Önkormányzatnál lehet előterjeszteni.

Az előző 10 évben támogatásban részesülők újabb támogatást nem kaphatnak.

A kérelmek elbírálására a benyújtási határidőt követő testületi ülésen kerül sor.

c./ Sárvári Andrea kérelme (lakásbérlet)

Braun Zoltán polgármester: Mivel arról a lakásról van szó, amelyet Kondor Beáta kért megvételre, addig várunk kell a döntéssel, míg tőle választ nem kapunk.

d./ Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj

Erdei Tamás jegyző: A Képviselő-testület minden évben döntést hoz arról, hogy kíván-e csatlakozni a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz. A nyilatkozat beadási határideje 2017. október 02.

Javaslom, hogy az Önkormányzat az idei évben is – az elmúlt évekhez hasonlóan - csatlakozzon.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal –egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

55/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához. A Képviselő-testület pályázat kiírását az általános tájékoztatóban foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 2017. október 02.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

e./ Mezőföldvíz Kft. gördülő fejlesztési terve a 2018-2032 időszakra

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Braun Zoltán polgármester: A Mezőföldvíz Kft. az előző évhez hasonlóan megküldte az anyagot, mely tartalmazza a 2018-2032. évi GFT elkészítéséhez, a felújítási pótlási munkák költségeinek kalkulálásához szükséges nyilatkozatokat, megbízásokat, illetve a képviselő-testület által meghozandó határozatokat. Javaslom a szükséges dokumentumok aláírását és határozat meghozatalát.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

56/2017.(IX. 12.) önkormányzati határozat

- 1.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testület a 2017. augusztus 21-én megküldött, melléklet szerinti U1020-71 (11-12326-1-001-00-06)

Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT felújítási és pótlási tervét véleményezte, elfogadja.

- 2.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testület a 2017. augusztus 21-én megküldött, melléklet szerinti U1020-71 (11-12326-1-001-00-06) Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT beruházási tervét véleményezte, jóváhagyja.

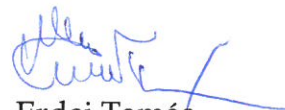
Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testület nem fűz véleményt a MEZŐFÖLDVÍZ Kft. által elkészített Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT felújítási, pótlási és beruházási tervéhez

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét és az ülést bezárta.

Kmf.



Braun Zoltán
polgármester



Erdei Tamás
jegyző

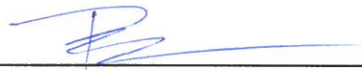
Jelenléti ív

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 12.-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

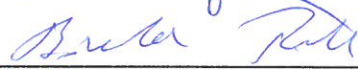
Braun Zoltán polgármester



Tóth Gábor alpolgármester



Böndör Tibor



Krausz Jánosné

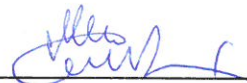


Kuti Imréné



Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző



Hadiné Száraz Mária jegyzőkönyvvezető





MEGHÍVÓ

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 12.-én (kedd) 17,00 órakor tartandó
ülésére, melyre

szavazati joggal

-

tanácskozási joggal

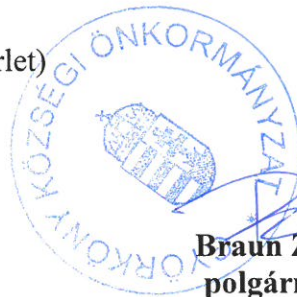
meghívom.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Tanácskozó Terme
Györköny, Fő u. 53-55.

Napirend

1. Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről, a fontosabb eseményekről
Előadó: Braun Zoltán polgármester
2. JETA pályázat 2017.
Előadó: Braun Zoltán polgármester
3. Kondor Beáta kérelme
Előadó: Braun Zoltán polgármester
4. Önkormányzati bérlakások bérbeadása
Előadó: Braun Zoltán polgármester
5. Önkormányzati telkek értékesítése
Előadó: Braun Zoltán polgármester
6. 300 éves Györköny újra éledése – programok 2018.
Előadó: Braun Zoltán polgármester
7. Egyebek
 - Beiskolázási támogatások
 - Lakáshoz jutók támogatása
 - Sárvári Andrea kérelme (lakásbérlet)

Györköny, 2017. szeptember 5.



Braun Zoltán
polgármester

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 390,29 m (1 280,49 láb)

Arany J. u.

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 425,39 m (1 395,65 láb)

Baross utca

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 621,90 m (2 040,36 láb)

Bocskay utca

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 357,60 m (1 173,23 láb)

Fő utca 2. szakasz

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 451,65 m (1 481,79 láb)

Paksi- Fő utca szakasza

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 339,28 m (1 113,12 láb)

Paksi - Szabadság utca

Távolságmérés

Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához

Teljes távolság: 1,42 km (4 650,67 láb)

Paksi - Petőfi- Rákóczi utca



Távolságmérés
Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához
Teljes távolság: 390,29 m (1 280,49 láb)



Google Térkép

Távolságmérés
Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához
Teljes távolság: 621,90 m (2 040,36 láb)

Képek © CNES / Airbus, 2017., Térképadatok © Google, 2017. Magyarország Államos Szerződési Feltételek | Viszafeljelzés

Google Térképen

Távolságmérés
Kattintson a térképre új útszakasz hozzáadásához
Teljes távolság: 357.60 m (1 173.23 láb)

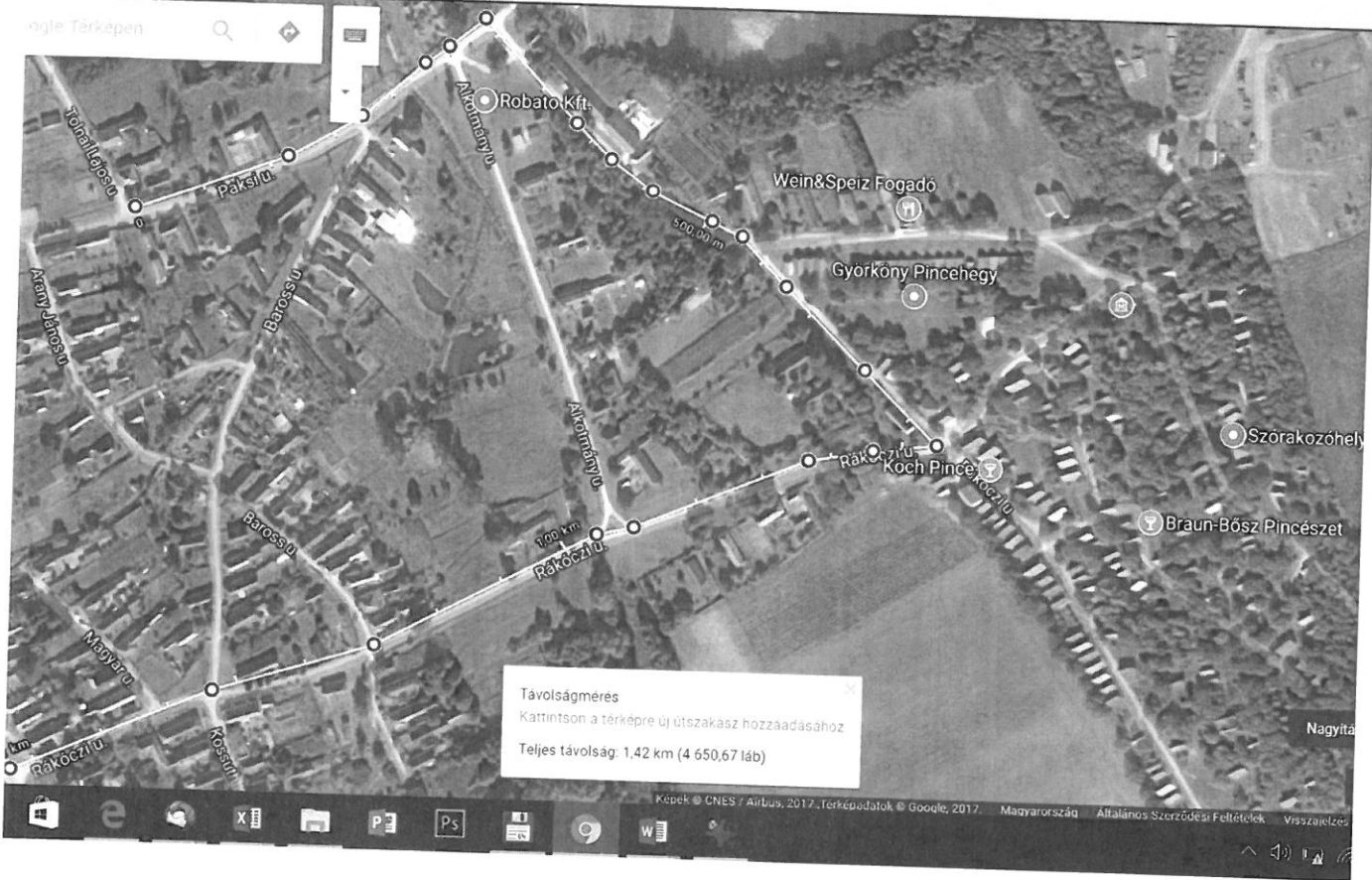
Képek © CNES / Airbus, 2017, Térképadatok © Google, 2017, Magyarország Általános Szerződési Feltételek Viszafeljel

Google Térképen



Google Térképen





Előterjesztés
Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 12.-én tartandó ülésének
3.napirendi pontjához

Kondor Beáta kérelme

Jelenleg az földszint északi lakásban élnek, ezt szeretnék az emeleti nagyobb lakásra cserélni.

Az érvényben lévő szerződésünk alapján egy csereszerződés van a Fő utca 56. szám alatti házra. Próbáltuk a házat a szerződés módosításával már idén megszerezni, hogy fel lehessen újítani, ez nem sikerült. Így 2019-ig nem tudjuk birtokba venni (akkor jár le a JETA fenntartási). A szerződés módosítását kéri most a kérelmező. Jeleztem, hogy mivel a másik lakás nagyobb ezt csak érték különbözet rendezésével tudjuk elfogadni, amire nyitottak.

- A kérdés, hogy a nagyobb lakást is hajlandó-e értékesíteni az Önkormányzat?
- Ha igen mekkora összeg az értékkülönbözöt?

Egy új épület bekerülési ára 200eFt/m². A nagyobb lakás, ha 100eFt-os négyzetméter árral számolunk, akkor is legalább 8 millió Ft. A meglévő ház max 2-2,5 mFt. A helyzeténél 1-2 millió Ft-ot lehet felvinni, de többet nem gondolom. Azaz egy értékarányos javaslatom, hogy a korábbi szerződés módosítása + 3 mFt-tal.

2019-ben a lakást társasházzá kell átalakítani, hogy legyenek alszámok az értékesíthetőség végett. Akkor el kell gondolkodni, hogy eladjuk-e az egészet, vagy megtartjuk...

Györköny, 2017. szeptember 05.



Braun Zoltán
polgármester

Előterjesztés
Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 12.-én tartandó ülésének
4. napirendi pontjához

Önkormányzati bérlakások bérbeadása

3 új önkormányzati lakás készül el 2017 novemberében. Az új ingatlanok bérbeadásának felételeit meg kell határozni, illetve az ingatlanok árának változása, a drágulása miatt időszerű a jelenleg bérbeadott lakások bérletének felül vizsgálata is. A jelenlegi és a javasolt árakról készült táblázat:

Györköny, 2017. szeptember 11.



Braun Zoltán
polgármester

Cím	Lakás	Lakás mérete (m2)	Jelenlegi bérleti díj nettó (Ft)	Ft/m2 (Ft)	Javasolt bérleti díj (nettó)	Ft/m2 (Ft)
Hegy utca 162/a	1	45,52	15000	329,5255	18000	395
Hegy utca 162/a	2	57,22	20000	349,5281	23000	402
Hegy utca 162/a	3	60,49	0	0	23000	380
Hegy utca 162/a	4	87,66	30000	342,2313	33000	376
Hegy utca 162/a	5	87,84	30000	341,5301	33000	376
Fő utca 58	1	34,01	0	0	15000	441
Fő utca 58	2	36,07	0	0	18000	499
Fő utca 58	3	38,53	0	0	18000	467

Előterjesztés
Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 12.-én tartandó ülésének
5. napirendi pontjához

Önkormányzati telkek értékesítése

Az elmúlt években a belterületi eladó ingatlanok nagy része vevőre talált. Eladó ingatlanok kisebb számban jelenek meg. A település lakosságának megtartása és ezáltal az intézményeinek biztonságos működtetéséhez szükséges a új telkek biztosítása. A településrendezési tervben több új lakóövezetet jelöltek ki (Szőlő utca folytatása, Szabadság utca folytatása, illetve a Szabadság utca mögötti terület). Ezen utcák folytatás megnyitása, közművesítés nagyon drága és okozhatja a település központi részéneke kiüresedését. Ezért első körben a település meglévő ingatlanjait kell újra hasznosítani.

Az elmúlt évek ingatlan vásárlásai, és a bontásokat követően 2 db önkormányzati telek áll üresen a településen. Javaslatom a telkek eladása.

A Fő utcai ingatlan (Steiner néni háza) a Paksi utca kiszélesítésének megfelelően módosítani kell, illetve a telek Fő utca végét a közterülethez kellen csatolni. Ehhez mellékelek egy rajzot.

Az így kialakult telket és a (Imre Sándor) másik telket 1mFt-os áron hirdessük meg. A befolyt összegből további romos épületeket vásároljunk fel és bontás után értékesítsük. A cél elsősorban a Fő utca (majd más utcák) ingatlanjainak megújítása, ezzel a településkép rendezése párhuzamosan a lakosságszám stabilizálása enyhe növelése.

Györköny, 2017. szeptember 05.



Braun Zoltán
polgármester

Előterjesztés
Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 12.-én tartandó ülésének
6. napirendi pontjához

300 éves Györköny „újra éledése” – programok 2018.

2018-ban lesz 300 éve, hogy a közel 100 éves szünet után újra az anyakönyvbe írtak Györkönyben, azaz a település új korszaka indult el. Ezen évfordulót méltón kell megünnepelni. A 2017.évi és korábbi programok tapasztalatai alapján csak széles társadalmi összefogással tudjuk ezt megtenni.

2017.10.11-én (szerdán) a közmeghallgatást követően szeretném a lakosságot összehívni a 2018. évi programok, és ünnepség tárgyában. Mielőtt erre sor kerül szeretném, ha a testület e téren kifejtené véleményét és lehetőség szerint közös álláspontot képviselne az ügyben.

Györköny, 2017. szeptember 11.



Braun Zoltán
polgármester

Előterjesztés a képviselőtestület 2017. szeptember 12.-én tartandó ülésére7

Tisztelt Képviselőtestület!

Az idei évben a Képviselő-testület még nem döntött a lakáshoz jutás támogatására elkülönített összegről. A lakáshoz jutás támogatásáról szóló rendeletünkben foglaltaknak megfelelően pályázatot kell kiírni. A költségvetésben 600.000,- Ft előirányzatot terveztünk. Úgy gondolom, hogy a településen letelepülni akaró fiatalokat ennyivel támogatni kell az Önkormányzatnak.

Határozati javaslat:

A Képviselőtestület pályázatot hirdet a lakáshoz jutás támogatására elkülönített 600.000,-Ft-os költségvetési előirányzat felhasználására.

A támogatás iránti kérelmeket 2017. szeptember 30. napjáig lehet benyújtani.

A támogatás odaítélésének feltételeit a módosított 4/2000. (IV. 19.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A kérelmeket az erre rendszeresített formanyomtatványon az Önkormányzatnál lehet előterjeszteni.

Az előző 10 évben támogatásban részesülők újabb támogatást nem kaphatnak.

A kérelmek elbírálására a benyújtási határidőt követő testületi ülésen kerül sor.

Györköny, 2017. szeptember 04.



**Braun Zoltán
polgármester**

Tisztelt Kivabai!

Működő Sáván: Adna Györköny Község L.u. 309.
alatti lakos katonai kérem Önöket, hogy nekem
és családom nékem önkormányzati lakást
biztosítani kérem.

Judokaim: Külsőül egy házban
élek, különböző név, és koré
gyermekimmel.

A külső ház kicsi és az miatt nem
megfelelő egy ember számára.

Gyermekim Donna idején iskolába,
Tiam Adna a helyi gyárban dolgozik
és jó magam is.

Kérem kérem levezető elbírálását.

Tisztelettel: Sáván: Adna

30/837-2825

Györköny Községi Önkormányzat			
Érkezett: 20. 17. 08. 21.		Melléklet:	
254	2017/11	szám	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Brau	

2017.08.09.

Előterjesztés a képviselőtestület 2017. szeptember 12.-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselő-testület minden évben döntést hoz arról, hogy kíván-e csatlakozni a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz. Javaslom, hogy az Önkormányzat az idei évben is – az elmúlt évekhez hasonlóan - csatlakozzon. A nyilatkozat beadási határideje 2017. október 02.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához. A Képviselő-testület pályázat kiírását az általános tájékoztatóban foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 2017. október 02.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

Györköny, 2017. szeptember 11.



Erdei Tamás
jegyző



A 2018-2032. évi GFT elkészítéséhez, a felújítási pótlási munkák költségeinek kalkulálásához, a benyújtáshoz, az alábbi nyilatkozatok, megbízások, ill. határozatok szükségesek:

- A 2011. évi CCAX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében az Önkormányzat/ Önkormányzat, mint ellátásért felelős nevében eljáró megbízza a MEZŐFÖLDVÍZ Kft-t
 - a 2018-2032. évi GFT Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásával, valamint, hogy a jóváhagyásra irányuló eljárásban való részvétellel képviselje az Önkormányzatot.
- A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (ÍI.27.) Korm. rendeletbe foglalt, GFT elkészítéséről szóló VII/1/A. fejezet, 90/D.§ (9) bekezdése szerint
- „ A Tervben figyelembe kell venni a területrendezési tervekben és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben megfogalmazott fejlesztési igényeket, illetve be kell mutatni azok teljesítését.”
- A 2018-as várható bérleti díjakon, valamint a 2017-es GFT-ben jóváhagyott tartalékoláson kívül, az Önkormányzat milyen összegű anyagi forrással rendelkezik a korábbi évek során a bérleti díjakból ill. egyéb, víziközmű fejlesztésre fordítandó anyagi forrásból, melyek a 2011. évi CCIX. törvény 18.§-a alapján elkülönített számlán kezelendők és a víziközmű rendszer felújítására, pótlására és fejlesztésére használandók.

- Határozat a 2018-2032. évi GFT elfogadásáról

Fentiek alapján javaslom a tisztelt képviselő testületnek az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslat:

- 1.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete megbízza a MEZŐFÖLDVÍZ Kft-t a melléklet szerinti Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásával, valamint, hogy a jóváhagyásra irányuló eljárásban való részvétellel képviselje az Önkormányzatot.

Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete nyilatkozom, hogy a melléklet szerinti Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési Terve a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

- 2.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete a melléklet szerinti Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT-vel kapcsolatban nyilatkozom, hogy a 2018-as várható bérleti díjakon, valamint a 2017-es GFT-ben jóváhagyott tartalékoláson kívül, az Önkormányzat/ellátásért felelősök nevében eljáró ill. az általa képviselt ellátásért felelős Önkormányzatok összegű, a korábbi évek során felhalmozott víziközmű fejlesztésekre fordítandó anyagi forrással rendelkezik/rendelkeznek, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18.§-a alapján elkülönített számlán/számlákon kezel és a

víziközmű rendszerek felújítására, pótlására és fejlesztésére használ.

- 3.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete a 2017. augusztus 21-én megküldött, melléklet szerinti U1020-71 (11-12326-1-001-00-06) Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT felújítási és pótlási tervét véleményezte, elfogadja.

- 4.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete a 2017. augusztus 21-én megküldött, melléklet szerinti U1020-71 (11-12326-1-001-00-06) Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT beruházási tervét véleményezte, jóváhagyja.

2017. hó..... nap

.....
Polgármester

Előterjesztést készítette:

Jóváhagyta:

.....

.....

HATÁROZAT

(tervezet)

- 1.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete a 2017. augusztus 21-én megküldött, melléklet szerinti U1020-71 (11-12326-1-001-00-06) Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT felújítási és pótlási tervét véleményezte, elfogadja.

- 2.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete a 2017. augusztus 21-én megküldött, melléklet szerinti U1020-71 (11-12326-1-001-00-06) Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT beruházási tervét véleményezte, jóváhagyja.

- 3.) Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete az alábbi véleményt fűzi a MEZŐFÖLDVÍZ Kft. által elkészített Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT felújítási, pótlási és beruházási tervéhez.

.....
Polgármester

.....
Jegyző

Kiadmány hitelül:

.....

2017. hó nap

MEGÁLLAPODÁS

A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vkstv) 11. §-ban előírt Gördülő Fejlesztési Terv (továbbiakban: GFT) Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH) történő benyújtásának teljesítéséről.

A megállapodó felek:

Egyrészről Györköny Község Önkormányzata (Cím: 7045 Györköny, Fő u. 53-55.),

mint ellátásért felelősök nevében eljáró - továbbiakban: **Kötelezett**,

másrészről a **MEZŐFÖLDVÍZ Kft.** (7030 Paks, Kölesdi út 46.), továbbiakban:

Szolgáltató.

A felek közös akarattal megállapodnak, hogy a 2011. évi CCIX. törvény. 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében, Kötelezett helyett a Szolgáltató fogja végezni a MEKH részére az ellátásért felelős Kötelezett érdekeltiségébe tartozó, a Szolgáltató által üzemeltetett Györkönyi víziközmű rendszer vonatkozóan a 2018-2032. évi GFT Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtását, valamint, a jóváhagyásra irányuló eljárásban való részvétellel képviseli az Önkormányzatot.

Paks, 2017. hó nap

Györköny Község Önkormányzata
ellátásért felelős

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
szolgáltató

NYILATKOZAT

Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete a melléklet szerinti Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi GFT-vel kapcsolatban nyilatkozom, hogy a 2018-as várható bérleti díjakon, valamint a 2017-es GFT-ben jóváhagyott tartalékoláson kívül, az Önkormányzat/ellátásért felelősök nevében eljáró, ill. az általa képviselt ellátásért felelős Önkormányzatok összegű, a korábbi évek során felhalmozott víziközmű fejlesztésekre fordítandó anyagi forrással rendelkezik/rendelkeznek, melyet a 2011. évi CCIX. törvény 18.§-a alapján elkülönített számlán/számlákon kezel és a víziközmű rendszer felújítására, pótlására és fejlesztésére használ.

2017. hó..... nap

.....

Polgármester

NYILATKOZAT

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2013. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (11.27.) Korm. rendeletbe foglalt, A GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERVEK (GFT) elkészítéséről szóló VIII/A.-fejezet, 90/D.§ (9) bekezdése szerint

„ A Tervben figyelembe kell venni a területrendezési tervekben és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben megfogalmazott fejlesztési igényeket, illetve be kell mutatni azok teljesítését.”

Györköny Község Önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselő testülete nyilatkozom, hogy a melléklet szerinti Györkönyi víziközmű rendszer 2018-2032. évi Gördülő Fejlesztési Terve a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

2017.hó..... nap

.....
Polgármester